



Novigrad, Erdgeschosswohnung mit großem Garten!



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 356,501.42

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Novigrad
Veröffentlicht:	29.04.2025
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Novigrad, Novigrad.

Istrien, Novigrad

Nur wenige Autominuten vom Zentrum von Novigrad entfernt befindet sich diese hervorragende Erdgeschosswohnung mit großem Garten.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines neu errichteten kleinen Wohnhauses mit 4 Wohneinheiten. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 77 m². Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, einem Eingangsbereich, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Hauswirtschaftsraum/Waschküche und einem Eingangsbereich. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine überdachte Terrasse, von der aus man einen großen, eingezäunten Garten von 130 m² erreicht, der sich ideal zum Genießen und für gesellige Stunden im Freien eignet. Die Wohnung ist hochwertig gebaut und verfügt über eine elektrische Fußbodenheizung und Klimaanlage. Zur Wohnung gehört außerdem ein PKW-Stellplatz, der sich direkt am Gebäude befindet.

Die Wohnung wird schlüsselfertig, inklusive fertiger Böden und Bäder, unmöbliert verkauft, was dem zukünftigen Eigentümer genügend Raum lässt, um sie nach seinen eigenen Wünschen einzurichten. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist Ende 2025.

Da es sich um eine neu gebaute Wohnung im Erdgeschoss mit Garten handelt, eignet sich die Wohnung



ideal zum ganzjährigen Wohnen, aber auch für den Urlaub.

Das Apartment liegt 1,9 km vom Zentrum von Novigrad und schönen und gepflegten Stränden entfernt. In der Nähe der Wohnung gibt es einen Park, einen Spielplatz, Gehwege, Radwege, Geschäfte, Restaurants, Cafés, eine Autobahn und verschiedene andere Annehmlichkeiten.

ID CODE: 1027-1138

DIAMOND REAL ESTATE D.O.O.

Mob: +38552210824

Tel: +38552210824

E-mail: office@diamond-realestate.hr

www.diamond-realestate.hr

Gebaut: 2025

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 77 m²
Grundstücksgröße: 130 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3
Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl Etagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZNYK-T101966/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 588776



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

