



## listing



### Agenten-Info

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Name:                   | New Build in Spain  |
| Name der Firma:         |   |
| Land:                   | Spanien   |
| Erfahrung seit:         | 2012  |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen  |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent, Listing Agent  |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Andere   |
| Telefon:                | +34 (6708) 738-59   |
| Sprachen:               | English   |
| Webseite:               | <a href="https://newbuildinspain.com">https://newbuildinspain.com</a> |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 355,838.83 |

#### Standort

|                 |  |
|-----------------|--|
| Land:           | Spanien  |
| Adresse:        | Hacienda del Alamo                                     |
| Veröffentlicht: | 07.05.2025   |
| Beschreibung:   | Neubauvillen in Hacienda del Álamo Golf Resort, Murcia |

#### Moderne Häuser in einer natürlichen und exklusiven Umgebung

Entdecken Sie diese fantastischen Neubau-Villen im renommierten Hacienda del Álamo Golf Resort, einer geschlossenen Wohnanlage in der Region Murcia, die Ruhe, Sicherheit und ein umfassendes Angebot an Dienstleistungen vereint. Umgeben von Natur und mit einem privilegierten Klima ist diese Anlage ideal für diejenigen, die einen entspannten Lebensstil suchen, ohne auf Komfort zu verzichten.

#### Villen mit 3 Schlafzimmern auf einer Etage mit Solarium

Die Wohnanlage besteht aus 15 Villen auf Grundstücken ab 550 m<sup>2</sup>. Alle Häuser verfügen über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer auf einer Etage sowie eine Terrasse mit privatem Pool und eine private Dachterrasse mit Blick auf den Golfplatz.

#### Hochwertige Ausstattung und garantierter Komfort

Die Häuser sind mit hochwertigen Materialien gebaut und auf Energieeffizienz und Wohlbefinden ausgelegt:



Außenschreinerei mit thermischer Trennung  
Warmwasser über Aerothermie-System  
Vorinstallation für Klimaanlage über Kanäle  
Privater Pool  
Unabhängige Bewässerungsanlage mit Speicher und individueller Druckerhöhungsanlage, mit Wasseranschlüssen in der Garage und im Garten.  
Motorisierte Zugangstür für Fahrzeuge.

Ein Resort mit umfassendem Service und Golfplatz  
Hacienda del Álamo ist einer der komplettesten Komplexe an der Costa Cálida. Er verfügt über:

Professioneller 18-Loch-Golfplatz  
Hotel mit Spa  
Supermarkt  
Restaurants und Bars  
Sportplätze und Grünflächen  
24-Stunden-Sicherheitsdienst

Die Urbanisation vermittelt das Ambiente eines traditionellen mediterranen Dorfes mit ruhigen Straßen und einem gepflegten Design.

Strategische Lage in der Nähe von allem  
Internationaler Flughafen Murcia (Corvera): 20 km  
Weitere Golfplätze: weniger als 10 km  
Cartagena: 35 km  
Strände des Mar Menor: 30 km  
Einkaufszentrum Espacio Mediterráneo: 28 km  
Hafen von Mazarrón: 40 km

Leben Sie stilvoll an der Costa Cálida  
Diese Villen sind eine ausgezeichnete Gelegenheit, in einer der vielversprechendsten Gegenden Murcias zu leben oder zu investieren.

Kontaktieren Sie uns jetzt und entdecken Sie Ihr neues Zuhause im Hacienda del Álamo Golf Resort.

Neu:  Ja

### **Allgemein**

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 108 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 600 m<sup>2</sup>

### **Gebäudedetails**

Außen-Ausstattung: Pool



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt  
<https://www.imlix.com/de/>

---

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon: 670873859  
IMLIX ID: RN-54444

