



## Neu gebaute Villen mit Blick auf den Golfplatz in Ciudad Quesada



### Agenten-Info

|                         |                                                                           |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Name:                   | Barceló Real Estate                                                       |
| Name der Firma:         |                                                                           |
| Land:                   | Spanien                                                                   |
| Erfahrung seit:         | 1989                                                                      |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen                                                      |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent                                                             |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere                              |
| Telefon:                | +34 (965) 725-475                                                         |
| Sprachen:               | Dutch, English, French, Polish, Spanish                                   |
| Webseite:               | <a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a> |

### Anzeigen-Details

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Immobilie für: | Kaufen           |
| Preis:         | USD 1,040,747.42 |

### Standort

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Land:           | Spanien    |
| Adresse:        | Golf       |
| Veröffentlicht: | 08.05.2025 |

### Beschreibung:

Exklusivität und Natur neben dem Golfplatz La Marquesa

Entdecken Sie diese eleganten Neubauvillen in Ciudad Quesada, gelegen in einer der privilegiertesten Gegenden der Costa Blanca, mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz La Marquesa. Diese Wohngegend vereint Ruhe, Luxus und Natur, nur 10 Autominuten von den Stränden von Guardamar del Segura und 35 km vom internationalen Flughafen Alicante entfernt.

Geräumige und moderne Häuser Jede Villa erstreckt sich über 3 Etagen und bietet ein modernes und funktionales Design. Sie haben:

4 geräumige Schlafzimmer 3 Badezimmer Offen gestaltetes Erdgeschoss mit Zugang zu einer großen Terrasse. Privater Aufzug Privater beheizter 4 x 10 m Pool mit Ruhebänke und Whirlpool

Das Gebäude zeichnet sich durch seine Energieeffizienz und hochwertige Ausstattung aus:

Außenschreinereiarbeiten aus weißem PVC mit Doppelverglasung. Motorisierte Jalousien an allen Fenstern. Sicherheitseingangstür Aerothermisches System zur Warmwasserversorgung Vorinstallation einer Kanalklimaanlage Installation von 5 kW Photovoltaik-Solarmodulen

Ein Wohnumfeld mit allem Komfort. Ciudad Quesada, Teil der Gemeinde Rojales, hat sich als ideales Reiseziel sowohl für das ganzjährige Leben als auch für den Urlaub etabliert. Diese Entwicklung bietet:



Supermärkte, Geschäfte und medizinische Zentren Internationale Restaurants und Bars Apotheken, Banken, Akademien und mehr Zugang zur Natur mit der Lagune La Mata nur wenige Minuten entfernt Darüber hinaus können Sie auf dem Golfplatz La Marquesa inmitten von Grünflächen einen aktiven und entspannten Lebensstil genießen.

Konnektivität und nahegelegene Sehenswürdigkeiten Strände von Guardamar del Segura: 7 km Flughafen Alicante-Elche: 35 km Golfplatz La Marquesa: direkter Zugang Einkaufszentrum Habaneras (Torrevieja): 10 km Dunes Marina (Guardamar): 9 km

Wohnen Sie in einer Luxusvilla mit Blick auf den Golfplatz Diese Villen sind eine einzigartige Investitionsmöglichkeit in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besuch zu vereinbaren und Ihr neues Leben in Ciudad Quesada zu beginnen.

Neu: Ja

## Allgemein

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer:            | 4                  |
| Badezimmer:              | 3                  |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 250 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksgröße:        | 393 m <sup>2</sup> |

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

|           |              |
|-----------|--------------|
| Telefon:  | 966367414    |
| IMLIX ID: | BRE-ON-38884 |

