



## listing



### Agenten-Info

Name:	Costa Blanca Bolig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2009
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (966) 276-905
Sprachen:	English, Other, Polish, Spanish
Webseite:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 135,334.24

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	La Canalosa
Veröffentlicht:	08.05.2025

#### Beschreibung:

Neubauwohnungen in La Canalosa mit Gemeinschaftspool

#### Ländliche Ruhe mit modernem Komfort

Willkommen in dieser exklusiven Wohnanlage in La Canalosa, einem charmanten Ortsteil von Hondón de las Nieves, Alicante. Diese Neubauprojekt bietet einen ruhigen Lebensstil inmitten der Natur mit allen Annehmlichkeiten, die Sie für den Alltag benötigen. Mit insgesamt 8 Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer ist es die ideale Wahl für diejenigen, die Ruhe, Komfort und Verbundenheit mit der Natur suchen.

#### Wohnungstypen für jeden Geschmack

Die Erdgeschosswohnungen verfügen über Terrassen zur Vorderseite und Hinterhöfe, drei davon bieten Platz zum Parken auf dem privaten Grundstück. Die Wohnungen im Obergeschoss verfügen über eine private Sonnenterrasse mit Abstellraum, ideal, um das ganze Jahr über die Sonne und das ausgezeichnete mediterrane Klima der Region zu genießen.

#### Ausstattung



---

Jedes Haus wurde mit einem praktischen und modernen Ansatz entworfen:

Vorinstallation für eine Klimaanlage  
Sicherheitseingangstür  
Badezimmermöbel mit Spiegel  
Hochwertige Außenfenster und -türen

Die Wohnanlage verfügt außerdem über einen Gemeinschaftspool, der von Gartenanlagen umgeben ist und sich perfekt zum Entspannen und Genießen mit der Familie eignet.

Natürliche Umgebung und gesunder Lebensstil

La Canalosa ist das ideale Ziel für alle, die einen einfachen, gesunden Lebensstil inmitten der Natur schätzen. Die ländliche Landschaft lädt zu Spaziergängen an der frischen Luft, Wanderungen, Radtouren oder einfach nur zum Genießen der Stille und Schönheit der Umgebung ein. Nur wenige Minuten entfernt bietet Hondón de las Nieves zusätzliche Dienstleistungen, lokale Geschichte und eine anerkannte Weintradition.

Entfernungen zu Sehenswürdigkeiten

Lokale Schule: 0,1 km

Sportplätze: 0,3 km

Arztzentrum: 3 km

Zentraler Markt: 4 km

Golfplatz: 16 km

Einkaufszentren: 17 km

Elche: 26 km

Alicante: 26 km

Flughafen Alicante-Elche: 33 km

Strände der Costa Blanca: 38 km

Investieren Sie in Wohlbefinden und Natur

Diese Wohnanlage ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein modernes Haus in einer einzigartigen ländlichen Umgebung mit guter Anbindung zu erwerben. Perfekt als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Investition mit großem Wertsteigerungspotenzial.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause in La Canalosa zu entdecken.

Neu:  Ja

## **Allgemein**

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	65 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	10 m <sup>2</sup>

## **Energieeffizienz**



Energieverbrauch: B

## **Gebäudedetails**

Außen-Ausstattung: Pool

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: RD-40747

