



3 bedroom house.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 481,313.29

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Leiria
Stadt:	Bombarral
Veröffentlicht:	07.05.2025

Beschreibung:

Haus mit 3 Schlafzimmern.

Das Anwesen befindet sich auf einem 5.580 m² großen Grundstück mit Westausrichtung und atemberaubendem Blick auf die Landschaft.

Das Haus besteht aus einem geräumigen, offenen Wohnzimmer mit integrierter moderner Küche und Siemens-Einbaugeräten: Induktionskochfeld, Backofen, Mikrowelle und Geschirrspüler. Waschküche und Abstellraum befinden sich neben der Küche.

Drei große Schlafzimmer, eines davon als Suite, alle mit Einbauschränken.

Ein großzügiger Balkon entlang der gesamten Fassade eignet sich ideal für einen gemütlichen Freizeitbereich mit Gartenmöbeln und bietet die Möglichkeit, die Landschaft und die herrlichen Sonnenuntergänge zu genießen.

Neubau, Fertigstellung 2024, mit Vorinstallation für Zentralheizung und Solaranlage.

Im Keller befindet sich eine Wärmepumpe, die als zweite Garage oder Nebenraum - beispielsweise für einen zukünftigen Swimmingpool - genutzt werden könnte.

Das Grundstück eignet sich gut für den Anbau oder die Aufforstung.

Neben den Häusern besteht die Möglichkeit, ein geräumiges Lagerhaus (ehemals Weinkeller) zu errichten, das in eine Garage, Werkstatt oder sogar ein Loft oder eine kleine Wohnung umgewandelt werden kann.

Dieser Raum verfügt bereits über ein Badezimmer und hohe Decken.

Entdecken Sie diese gemütliche Villa in einer malerischen ländlichen Gegend, nur 10 Minuten von Bombarral und Óbidos, etwa 30 Minuten von den Stränden und eine Stunde von Lissabon entfernt.



Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sind unverbindlich. Sie ersetzen nicht die Beratung durch den Vermittler.

Energiekategorie: A+

#ref:130250098

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	230.5 m ²
Grundstücksgröße:	5580 m ²

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/MGIC-T5271/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 130250098

