



listing



Agenten-Info

Name:	Tabaira Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2005
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (965) 744-179
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Webseite:	http://tabairarealestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 283,519

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Cumbre del Sol
Veröffentlicht:	08.05.2025

Beschreibung:

Drei-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in Montecala, Cumbre del Sol. Ein wunderschön präsentiert Drei-Zimmer-Wohnung genießt fabelhafte Süd-West-Blick über den Barranco de La Viuda, und schöne Sonnenuntergänge über die Sierra Bernia Berge. Die Wohnung ist eine der größten Wohnungen, die in Montecala zum Kauf angeboten werden, mit gut proportionierten Zimmern, drei Doppelschlafzimmern mit Einbauschränken, einer größeren Küche mit Geschirrspüler und einem großzügigeren Wohn- und Esszimmer, das sich zu einer fantastischen privaten Balkonterrasse öffnet. Die Wohnung befindet sich in Pueblo Montecala, einer Urbanisation von Wohnungen und Villen im Süden von Cumbre del Sol am Küstenabschnitt von Benitachell / El Pobre Nou, Alicante. Die Wohnung wurde 2006 erbaut und geschmackvoll dekoriert und eingerichtet. Zum Verkauf angeboten wird eine schlüsselfertige Wohnung zur sofortigen Nutzung. Das Anwesen bietet 104 Quadratmeter komfortable Unterkunft, bestehend aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmer, zwei Bäder, eines mit einer Duschkabine und Waschküche mit Waschmaschine und ein größeres Badezimmer mit zwei Waschbecken und Badewanne mit einer Kopfbrause. Ein offenes Wohn- und Esszimmer, eine Einbauküche mit Granitarbeitsplatte, Elektroherd, Backofen, Dunstabzugshaube und Geschirrspüler, ein Abstellraum und eine große, teilweise überdachte Terrasse, die in den Sommermonaten Schatten spendet. Eigenschaften. Große Balkonterrasse mit herrlichem freien Blick über die grünen Berge. Komplett ausgestattet und möbliert, schlüsselfertig



angebotene Wohnung. Kurze Gehdistanz zum gemeinschaftlichen Pool. Fenster in allen Räumen mit Aluminiumrahmen und Rollläden in den Schlafzimmern. Klimaanlage (warm und kalt) im Wohnbereich und in zwei Schlafzimmern. Süd-West-Ausrichtung. Vorinstallierte Alarmanlage. Anschlüsse für Glasfaser-Internet und Kabelfernsehen (alle Länder). Nutzung von zwei Gemeinschaftsbereichen mit 3 großen Pools. Gelegen in einer ruhigen Straße ohne Durchgangsverkehr. Lizenz für touristische Vermietung. 10 Minuten Fahrt nach Moraira Stadt und Strand. Informationen zum Pueblo Montecala. Pueblo Montecala ist eine charmante Wohnanlage mit Villen und Appartements direkt am Meer im südlichen Teil der Urbanisation Cumbre del Sol, an der herrlichen Küste von Benitachell. Nur einen kurzen Spaziergang entfernt liegt die malerische Cala Llebeig, eine traditionelle Fischerbucht, die sich perfekt für einen ruhigen Aufenthalt am Meer eignet. Die Montecala-Gemeinschaft bietet zwei Gemeinschaftsbereiche für die Bewohner. Der eine ist ein ruhigerer Bereich mit einem 25-Meter-Swimmingpool, der sich direkt an der Straße befindet, an der auch diese Wohnung liegt. Der zweite ist ein größerer Freizeitbereich mit zwei Pools (45 m und 25 m), einem Kinderspielplatz und einer Gemeinschaftsbar - ideal für gesellige Stunden mit der Familie. Beide Bereiche sind mit kinderfreundlichen Poolbereichen, Toiletten, Duschen und Umkleidekabinen ausgestattet. In unmittelbarer Nähe der Anlage finden Sie einen Supermarkt, Bars, Restaurants und eine Apotheke. In der Nähe befindet sich auch Cala Moraig, ein wunderschöner Kiesstrand zwischen Klippen mit kristallklarem Wasser, das sich hervorragend zum Schnorcheln eignet. Cumbre del Sol ist von natürlicher Schönheit umgeben, grenzt an den Naturpark Granadella und liegt auf einer Anhöhe, die spektakuläre Ausblicke auf die Küste und die üppig grüne Umgebung bietet. Die nahe gelegenen Städte Moraira, Javea und Benitachell sind alle nur 10-15 Autominuten entfernt und bieten noch mehr Charme, Kultur und Küstengenuss. „Ein hervorragendes Apartment mit drei Schlafzimmern zum Verkauf in Montecala, Cumbre del Sol, mit herrlicher Aussicht und in unmittelbarer Nähe zum Gemeinschaftspool.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	104 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	30.409E
-----------	---------

