



## Villa for sale, 5 rooms - Masseube 32140



### Agenten-Info

Name:	Sarah Day
Name der Firma:	Maisons et Manoirs
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	1994
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (608) 891-279
Sprachen:	French
Webseite:	<a href="http://www.maisonsetmanoirs.com">http://www.maisonsetmanoirs.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 140,000

#### Standort

Land:	Frankreich
Postleitzahl:	32140
Veröffentlicht:	22.05.2025

#### Beschreibung:

Maison de lotissement, surface habitable de 90m<sup>2</sup>. Sous-sol amenable de 30m<sup>2</sup> sur un terrain de 635m<sup>2</sup>.

Entree 7,6m<sup>2</sup>,

Cuisine 11m<sup>2</sup>

Salon 25m<sup>2</sup>

Orangerie, fermer 14 m<sup>2</sup>, mur vitree

Chambre 1, 15,4m<sup>2</sup>

Chambre 2, 11m<sup>2</sup>

Salle d'eau avec douche basse WC 5,4m<sup>2</sup>

\*\*\* Assainissement tout a l'egout\*\*\*

Simple vitrage.

Chauffage electrique.

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Rooms : 5



Plot size : 06 a 35 ca

## **Caracteristiques techniques**

Reference

MM2065

Price

140 000 €

Location

Masseube 32140

Rooms

5

Bedrooms

2

Shower room

1

Floor surface

90 m<sup>2</sup>

Plot size

06 a 35 ca

Sanitation

Main drains compliant

Openings

Wood/Single glazing



Heating

Electric

Living room

25 m<sup>2</sup>

Interior condition

To refresh

Kitchen

Fitted

View

Garden, terrace

Exposure

South

Levels (incl. ground floor)

2

### **Informations complementaires**

Fees to be paid by the seller. Energy class E, Climate class B Estimated amount of annual energy expenditure for standard use: between 1870.00 € and 2580.00 € for the years 2021, 2022, and 2023 (including subscriptions). Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Nos honoraires

### **Allgemein**

Schlafzimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 90 m<sup>2</sup>

### **Zimmerdetails**

Zimmer insgesamt: 5

### **Versorgungsdetails**

Heizung: Ja



## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID:

IX6.926.490

