listing

Agenten-Info

Name:	Costa Blanca Bolig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2009
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer’s Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (966) 276-905
Sprachen:	English, Other, Polish, Spanish
Webseite:	https://www.costablancabolig.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 455,344.09

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Callosa De Segura
Veröffentlicht:	15.05.2025

Beschreibung:

Diese freistehende Immobilie befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 10.014 m^2 in der Gemeinde Callosa de Segura und bietet eine Wohnfläche von ca. 225 m^2 mit einer Aufteilung, die auf Komfort und Leben im Freien ausgelegt ist. Das Haupthaus verfügt über fünf Schlafzimmer und vier Badezimmer, verteilt auf das Erdgeschoss und ein Obergeschoss. Im oberen Bereich befindet sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer privaten Dachterrasse mit freiem Blick.
Im Erdgeschoss bildet das großzügige Wohn-Esszimmer mit doppelter Deckenhöhe und Satteldachstruktur das Herzstück des Hauses. Von hier aus gelangt man in verschiedene Räume, darunter eine funktionale Küche mit direktem Zugang zur überdachten Terrasse – ideal für Mahlzeiten im Freien neben der Sommerküche und dem Grillbereich.
Die Aufteilung umfasst zudem mehrere Schlafzimmer mit Einbauschränken, voll ausgestattete Badezimmer sowie Nebenräume wie eine Waschküche und einen Abstellraum. Im Außenbereich befinden sich ein großer Swimmingpool, ein Whirlpool, überdachte Terrassen, ein Gartenbereich und eine separate Doppelgarage.
Die Lage ist ideal: Nur wenige Minuten entfernt liegen die Berge von Callosa de Segura, ein perfekter Ort für Wanderungen, Trekking oder Aktivitäten wie die Via Ferrata. Auch das historische Zentrum von Orihuela ist schnell erreichbar, ebenso wie die Strände der Costa Blanca – Guardamar, La Mata und

Orihuela Costa – in etwa 25 Autominuten.

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Fertige m^2:	225 m^2
Grundstücksgröße:	10014 m^2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Kontaktinformation

IMLIX ID:	A-003377