



listing



Agenten-Info

Name:	Casas Ambiente
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1995
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 498-595
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish
Webseite:	https://casas-ambiente.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 645,551.11

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Fanadix
Veröffentlicht:	24.05.2025

Beschreibung:

Villa mit großem Potenzial zum Verkauf in Benissa Diese traditionelle Villa befindet sich in zentraler Lage zwischen den Küstenstädten Moraira, Benissa und Calpe auf einem Grundstück von fast 1000 m². Mit einer praktischen Aufteilung ist dies ein ideales Objekt für diejenigen, die Ruhe suchen, aber dennoch in der Nähe von Annehmlichkeiten und der Küste wohnen möchten. Das geräumige Wohnzimmer ist hell und hat über Flügeltüren direkten Zugang zur Terrasse und zum Garten - perfekt für alle, die gerne drinnen und draußen wohnen. Es gibt insgesamt drei Schlafzimmer, wobei das Hauptschlafzimmer mit einem eigenen Bad ausgestattet ist. Alle Zimmer verfügen über Einbauschränke und bieten viel Platz für den täglichen Komfort, die separate Küche ist voll ausgestattet und bietet alles, was man für eine ausgiebige Küche braucht. Dank der guten Sonneneinstrahlung und der doppelt verglasten Fenster ist das Haus zu jeder Jahreszeit angenehm zu bewohnen. Im Untergeschoss befindet sich ein zusätzlicher Abstellraum und eine separate Waschküche. Im Außenbereich finden Sie mehrere Terrassen, einen privaten Pool und alte Bäume im Garten. Es gibt sogar einen Hauch von Meerblick zu genießen. Es gibt ausreichend Parkplätze vor Ort und eine geräumige Garage. Auch an die Zugänglichkeit wurde gedacht: Das Haus liegt größtenteils auf einer Ebene, so dass es auch für Menschen mit eingeschränkter Mobilität gut bewohnbar ist. Die Bauqualität der Immobilie ist gut und sowohl Haus als auch Dach sind isoliert. Obwohl sich die Villa in einem guten Zustand befindet, bietet sie viele Möglichkeiten zur Modernisierung. Mit relativ einfachen Änderungen können Sie sie in ein modernes,



komfortables Haus verwandeln, das ganz Ihren eigenen Wohnbedürfnissen entspricht. Kurzum: ein solides Haus in schöner Lage, mit Platz, Privatsphäre und Potenzial. Ideal als Dauerwohnsitz oder komfortables Urlaubsziel. Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung. Der angegebene Preis enthält keine Steuern und Kaufkosten / Das Angebot gilt vorbehaltlich von Irrtümern, Preisänderungen, Verfügbarkeit, Unterlassung und / oder Rücktritt vom Markt ohne Vorankündigung / Möbel und Inhalte nach individueller Vereinbarung und nicht nach den Fotos in der Präsentation

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	119 m ²
Grundstücksgröße:	971 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	H-8156-CA
-----------	-----------

