



Houses for sale - 6 rooms - 110 m² - GUILLAC - (56800), 194,250.00 €

Agenten-Info

Name:	Linda Monks
Name der Firma:	D-Habitat L'Agence
Firma:	Immobiliere
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (297) 671-793
Sprachen:	English, French
Webseite:	https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 227,950.06

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Guillac
Postleitzahl:	56800
Veröffentlicht:	06.06.2025

Beschreibung:

Charming 3 bedroom house for sale in the heart of a hamlet 500 m from the Nantes-Brest Canal and at the gateway to JOSSELiN. Fitted kitchen, lounge with fireplace and pellet stove, WC with washbasin, one bedroom, shower room with a spacious walk in shower. Upstairs: 2 large landings, storage, two double bedrooms, and a family bathroom with WC. Attic above. with VMi block. Terrace, off road parking area, Luxury garden shed (10 year guarantee), compliant individual sanitation system. Enclosed private garden of approx. 590 m² (5.00 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

Further informations

Number of room(s) : 6
Number of bedroom(s) : 3
Habitable area : 110,00 m²
Lounge size : 22 m²
Price : 194 250 € HAI
including 5,00 % of fees, at the expense of the purchaser



Ground area : 590 m²

Number of bathroom(s) : 1

Heating : Poêle

Price excluding fees : 185 000 €

Reference : 11825J

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	3 m ²
Grundstücksgröße:	590 m ²

Zimmerdetails

Innenausstattung:	Fitted kitchen
-------------------	----------------

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen:	1
---------------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	IX6.987.541
-----------	-------------

