



listing



Agenten-Info

Name:	Casas Ambiente
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1995
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 498-595
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish
Webseite:	https://casas-ambiente.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 864,577.38

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Teulada Centre
Veröffentlicht:	02.06.2025

Beschreibung:

Willkommen in dieser wunderschön renovierten Finca – einem sonnigen und ruhigen Rückzugsort, nur wenige Minuten vom Zentrum Teulada und eine kurze Fahrt von den Stränden Moraira entfernt.

Liebevoll zwischen 2007 und 2009 restauriert, vereint diese Immobilie den Charakter traditioneller mediterraner Architektur mit modernem Wohnkomfort.

Das Hauptgebäude liegt auf einem flachen, vollständig umzäunten Grundstück und erstreckt sich über eine Ebene. Es bietet einen offenen Wohn- und Essbereich mit gemütlicher Atmosphäre, eine voll ausgestattete Küche mit Kochinsel, zwei großzügige Doppelschlafzimmer, zwei stilvolle Bäder sowie einen praktischen Hauswirtschaftsraum.

Ein separates Studio mit eigenem Eingang und Badezimmer bietet ideale Unterkunft für Gäste. Eine große, offene Naya lädt zum Verweilen im Freien mit Blick auf den Garten ein. Zudem besteht die Möglichkeit, ein weiteres Gästeapartment zu errichten – ideal für Familienbesuch oder als Mietobjekt. Der Außenbereich begeistert mit einem privaten 8x4 Meter großen Pool mit Beleuchtung, umgeben von einem gepflegten mediterranen Garten mit Obstbäumen. Zusätzliche Abstellräume, eine Doppelgarage und eine Werkstatt sorgen für noch mehr Komfort.

Die Möbel sind verhandelbar, und die Lage ist hervorragend - ruhig und privat, aber dennoch sehr nah am Zentrum von Teulada und den Stränden von Moraira.

Wichtige Merkmale:



Liebevoll renovierte Finca mit mediterranem Flair und modernem Komfort 2 Doppelschlafzimmer + separates Studio mit eigenem Eingang Möglichkeit zum Bau eines weiteren Gästearnements Privater Pool (8x4 Meter) mit Beleuchtung Große offene Naya – ideal zum Entspannen oder Empfangen von Gästen Reifer mediterraner Garten mit Obstbäumen und automatischer Bewässerung Hauswirtschaftsraum und mehrere Lagerräume Doppelgarage und 6 m² große Werkstatt Flaches, eingezäuntes Grundstück mit automatischem Tor, zentrumsnah gelegen

Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren und den Charme dieser außergewöhnlichen Finca zu entdecken.

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Fertige m ² :	270 m ²
Grundstücksgröße:	1931 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	F-9357-CA
-----------	-----------

