



## listing



### Agenten-Info

Name:	Villas Blanca Real Estate Agents
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (965) 725-547
Sprachen:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Webseite:	<a href="https://villasblancarealestate.com">https://villasblancarealestate.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 251,750

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Condado De Alhama
Veröffentlicht:	10.06.2025

#### Beschreibung:

Neubau-Apartments, Bungalows und Villen im Condado de Alhama Golf Resort, Murcia

#### Moderne Häuser inmitten von Golf und Natur

Willkommen in einer neuen Wohnanlage mit Bungalows, Apartments, Penthäusern und freistehenden Villen im renommierten Condado de Alhama Golf Resort in der Region Murcia. Diese private Anlage bietet einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst, wunderschön angelegte Gärten und direkten Zugang zum von Jack Nicklaus entworfenen Golfplatz – ideal für Golfliebhaber und Familien, die einen ruhigen Lebensstil am Mittelmeer suchen.

Nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum Al Kassar entfernt, profitieren die Bewohner von der Nähe zu Geschäften, Restaurants, Bars und allen wichtigen Dienstleistungen innerhalb des Resorts.

#### Zeitgemäßes Design und hochwertige Bauweise

Die Anlage bietet Bungalows mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, die in zwei Ausführungen erhältlich sind:



Bungalows im Erdgeschoss mit Vorgarten und hinterer Terrasse. Einige Einheiten verfügen außerdem über einen privaten Parkplatz im Garten.

Bungalows im Obergeschoss mit privater Veranda und großzügiger Dachterrasse mit spektakulärem Blick auf den Golfplatz und die umliegenden Berge.

Alle Häuser sind nach hohen Qualitätsstandards gebaut und verfügen über:

Einbauküche mit integriertem Kühlschrank, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube und Geschirrspüler

Vorinstallation für Klimaanlage im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern

Moderne Badezimmer mit Duschwänden, Waschtischen, Spiegeln und Deckenstrahlern

Einbauschränke mit Schubladen und Regalen

Aerothermisches Warmwassersystem

Elektrische Aluminiumrollläden in den Schlafzimmern

Verstärkte Sicherheitseingangstür

Außenküche im Obergeschoss der Bungalows

Innen- und Außenbeleuchtung (außer dekorative Lampen)

TV- und Telefonanschlüsse in allen Zimmern

Resort-Lifestyle in natürlicher Umgebung

Condado de Alhama ist eine sichere, gut etablierte Anlage inmitten der Natur und umgeben von Bergen, ideal für ein Leben im Freien. Die Bewohner haben Zugang zu einem Gemeinschaftspool mit Sonnenterrasse, mediterranen und tropischen Gärten sowie zahlreichen Wander- und Radwegen innerhalb der Anlage.

Hervorragende Anbindung an wichtige Orte

Internationaler Flughafen Murcia (Corvera): 40 km

Strände von Mazarrón: 25 km

Stadtzentrum von Murcia: 35 km

Stadt Alhama de Murcia: 15 km

Sichern Sie sich Ihr neues Zuhause an der Costa Cálida

Ob Sie einen Rückzugsort für den Urlaub, einen Wohnsitz für das ganze Jahr oder eine Investitionsmöglichkeit suchen, diese Anlage bietet die ideale Kombination aus modernem Design, Komfort und Lage.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihre perfekte Immobilie im Condado de Alhama Golf Resort zu finden.

Neu: Ja

## **Allgemein**

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Fertige m<sup>2</sup>: 74 m<sup>2</sup>



## **Gebäudedetails**

Außen-Ausstattung:

Pool

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID:

01-86142

