listing

Agenten-Info

Name:	Harry Nelemans
Name der Firma:	Nelemans Real Estate
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2007
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (966) 792-288
Sprachen:	Dutch, English, Spanish
Webseite:	https://nelemans.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 562,551.68

Standort

Adresse:	Altaona Golf Country Village
Postleitzahl:	30000
Veröffentlicht:	06.06.2025

Beschreibung:

Moderne Villen mit

3 Schlafzimmern, 3 Bädern, privatem Pool und Parkplatz abseits der Straße in einer wunderschönen Lage am Fuße der Berge.

Diese Villen sind entworfen, um eine natürliche Lebensweise zu gewährleisten. Sie befinden sich in den mittleren Reihen der Siedlung neben großen Grünflächen und bieten Ihnen direkten Zugang zu den dahinter liegenden Bergpfaden.

Von den großzügigen, sonnigen, nach Süden ausgerichteten Gärten und Terrassen aus kann man die Schönheit der umliegenden Natur in aller Ruhe genießen und hat einen endlosen Blick auf das Golfresort, die Seen und die ferne Landschaft.

Dank der großen Glasfenster kann man die Aussicht auch im gesamten Haus genießen. Darüber hinaus haben Sie von mehreren Zimmern aus Zugang zum Landschaftsgarten. Das Wohnen hier schafft eine offene, frische und energiegeladene Umgebung, die Sie garantiert im Gleichgewicht hält. Wenn Sie in Ihrem Garten stehen, haben Sie das Gefühl, auf dem Gipfel des Berges zu sein, während Ihre Villa Ihnen dennoch absolute Privatsphäre bietet.

Die Häuser sind mit Rücksicht auf die Natur gebaut. Die teilweise aus Naturstein bestehenden Mauern verleihen ihnen einen unverwechselbaren und warmen Charakter und tragen dazu bei, dass sie sich in die dahinter liegende Berglandschaft einfügen. Sogar die Dächer sind so gestaltet, dass das Ganze, egal wohin man schaut, grün aussieht. Auf den Dächern werden einheimische Pflanzen gepflanzt, die für endloses Grün sorgen.

Außerdem verbreiten diese Pflanzen nicht nur einen angenehmen Duft, sondern wirken auch als natürliche Abwehrmittel gegen Schädlinge wie Wespen und Mücken und sorgen so für maximalen Komfort.

Ein weiteres charakteristisches Element dieser Häuser ist die effiziente Nutzung des verfügbaren Raums nach nordeuropäischem Standard. Das Ergebnis sind große Räume und reichlich Platz für Schränke

Darüber hinaus garantiert das einzigartige Bausystem eine sehr hohe Energieeffizienz und eine optimale Isolierung (Kälte und Wärme) des Hauses.

Außerdem werden andere Probleme, die mit traditionellen Bauweisen verbunden sind, wie Risse und Feuchtigkeitsprobleme, vermieden.

Aufgrund seiner L-Form bietet das Haus nicht nur eine praktische Aufteilung, sondern auch maximale Privatsphäre gegenüber Ihren Nachbarn.

Neu:	Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m^2:	209 m^2
Grundstücksgröße:	399 m^2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Kontaktinformation

IMLIX ID:	NRE 8052