



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclaysproperties.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 430,436.3

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Fuente Álamo
Veröffentlicht:	09.06.2025

Beschreibung:

Villen zu verkaufen in Murcia, Alamo Golf

Entdecken Sie diese wunderschön gestalteten ➡️ Villen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern zum Verkauf in Fuente Álamo, die 133 m² Wohnfläche auf Grundstücken ab 436 m² bieten. Jedes einstöckige Haus verfügt über eine geräumige offene Küche, einen privaten Pool, ein Solarium auf dem Dach und Parkplätze vor Ort. Mit hochwertigen Ausstattungsmerkmalen wie verstärkten Sicherheitstüren, doppelt verglasten Fenstern, Video-Gegensprechanlagen und einem aerothermischen Warmwasserbereitungssystem sind Komfort und Sicherheit garantiert. Eine Klimaanlage ist durchgehend installiert, und die Villen werden mit einer 10-jährigen Garantie geliefert. Sie befinden sich in einem erhöhten und ruhigen Teil des Resorts und bieten einen atemberaubenden Bergblick und ein starkes Raumgefühl, nur 20 km vom Flughafen, 7 km von den täglichen Annehmlichkeiten und 3 km vom Golfplatz entfernt. Mit großem Vermietungspotenzial eignen sich diese Häuser ideal sowohl als Investition als auch zum ganzjährigen Wohnen.

➡️ Das Resort bietet Grundstücke von 436 bis 717 m² an, wobei die Immobilienpreise bei 369.900 € beginnen und bis zu 485.900 € reichen, was Flexibilität für eine Vielzahl von Budgets gewährleistet. Moderne einstöckige Villen mit privaten Pools und Bergblick im ruhigen Fuente Álamo. Fuente Álamo ist eine charmante Stadt in der Region Murcia, reich an Geschichte und umgeben von malerischer Landschaft. Nur 25 Minuten von Cartagena und 35 Minuten von der Stadt Murcia entfernt,



bietet es einen ruhigen Rückzugsort mit einfachem Zugang zu lebhaften Kulturzentren, Einkaufszentren und den Stränden von Mazarrón und Bolnuevo. Outdoor-Enthusiasten können den nahegelegenen Naturpark Sierra Espuña genießen, ideal zum Wandern und Radfahren. ➡ Die Immobilie befindet sich im Hacienda del Álamo Golf Resort, der Heimat eines von Dave Thomas entworfenen 18-Loch-Meisterschaftsplatzes, einer Golfakademie und einer Vielzahl von Sportanlagen, darunter Tennis, Paddle und Fußball. Die Bewohner profitieren von einem 5-Sterne-Hotel mit Spa, Restaurants und Wellnesscenter sowie Geschäften, Bars und 24/7-Sicherheit in einer wunderschön gepflegten Umgebung, was es zu einem der komplettesten Resorts in Südspanien macht.

Immobilienmakler in Murcia

Mit 25 Jahren Erfahrung und einem hauseigenen Abwicklungsservice machen wir den Kauf Ihres Traumhauses mühelos. Von der ersten Anfrage bis zur rechtlichen Beratung steht Ihnen unser Expertenteam zur Seite, um einen reibungslosen Ablauf zu gewährleisten, damit Sie Ihr neues Zuhause in Fuente Álamo sorgenfrei genießen können.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 133 m²
Grundstücksgröße: 436 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: 5983NB

