OPATIJA, POBRI - geschakelde villa 270m2 met zeezicht + aangelegde tuin 300m2

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	EUR 3,500

Standort

Land:	Kroatien
Veröffentlicht:	06.11.2024

Beschreibung:

Location: Primorsko-goranska županija, Opatija - Okolica, Pobri.

OPATIJA, POBRI – Reihenvilla 270m2 mit Meerblick + angelegter Garten 300m2

In unserem exklusiven Angebot haben wir ein wunderschönes Projekt in der Nähe von Opatija erhalten. Das Projekt besteht aus zwei Wohngebäuden mit jeweils drei aneinandergereihten Villen. Das Projekt befindet sich derzeit in der Endphase der Entwicklung in sehr schöner und ruhiger Lage mit Blick auf das Meer, nur 1000 Meter Luftlinie vom ersten Strand entfernt. Jede Villa ist einzigartig und einzigartig und unterscheidet sich von anderen. Nachfolgend finden Sie die Ausstattung jeder Villa sowie eine kurze Beschreibung jeder Immobilie. - Wärmepumpe auf dem Dach für Fußbodenheizung auf allen Etagen - Kühlen und Heizen mit einem Multisplit-System von Daikin - Eichen-Dreischichtparkett in den Zimmern - erstklassige Keramik in den anderen Räumen - Villeroy&Boch/Grohe-Sanitärkeramik und Ausstattung - Alu/PVC-Zimmerei in der Farbe Anthrazit - Vorbereitung für Solarkraftwerk - Massagebecken 200x200 - Energieklasse A - Sauna in Villen mit Wellness Villa Michelle besteht aus drei Etagen. Im Keller der Villa gibt es eine Garage, Wellness/Fitnessraum, Maschinenraum und Badezimmer. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer im „Open Space“-Konzept, einen Flur, ein Schlafzimmer mit Bad, eine separate Toilette und einen Abstellraum. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, davon das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, ein zusätzliches Badezimmer, ein Flur und eine Südterrasse mit Blick auf das Meer. Die Villa verfügt über zwei Parkplätze und einen Garten mit Swimmingpool. Auf jeden Fall eine interessante und besondere Immobilie!!!! Empfehlung von Maklern, die Sie für weitere Informationen und Grundrisse kontaktieren können. Opatija: Opatija, eine wunderschöne Küstenstadt an der Adria, ist ein beliebtes Touristenziel für

Touristen aus aller Welt. Die Stadt ist von wunderschöner Natur umgeben und liegt am Fuße des Berges Učka. Immobilien in Opatija bieten einen unbezahlbaren Blick auf das Meer und die umliegenden Inseln Krk und Cres. Opatija ist umgeben von charmanten Kleinstädten mit alten Häusern in engen, geschichtsträchtigen Gassen. Die Straßen der Stadt Opatija bestehen aus Anwesen, die sich durch ihre besondere Architektur und Villen aus der Habsburgerzeit auszeichnen. Eine große Auswahl an Stränden, kristallklares Meer und verschiedene touristische Dienstleistungen sind Schlüsselfaktoren, die Opatija zu einem perfekten Reiseziel machen, das von den Nachbarländern als ausgezeichnete Investitionswahl anerkannt wird.

Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 33353

Patrik Hrštić
Agent s licencom
Mob: +385 91 270 3979
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Marco Matešković
Agent s licencom
Mob: +385 98 13 77 003
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: marco@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Gebaut:	2023

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m^2:	270 m^2
Grundstücksgröße:	300 m^2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	1
Außen-Ausstattung:	Pool

Mietdetails

Möbliert:	Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/IOUL-T17795/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:	537579