



## Gornji Grad - Medveščak, Prekrižje, Wohn-Baugrundstück



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 4,737,093.5

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zagreb Stadt
Stadt:	Zagreb
Postleitzahl:	10000
Veröffentlicht:	01.12.2021

### Beschreibung:

#### Gornje Prekrižje

Land "Schutzgrünflächen" markiert Z-Bereich von 11.031 m<sup>2</sup> unregelmäßige Form mit einer Neigung (Neigung) von etwa 20% nach Nordwesten, mit einem schönen Blick auf Sljeme und den gesamten Šestine und Mlinove.

Das Land ist etwa 300 m vom Bus, etwa 1000 m von der Schule und dem Kindergarten und etwa 600 m vom Präsidentenpalast entfernt. Es liegt in wunderschöner Natur, Ruhe und Frieden mit dem Gesang von Vögeln.

Das Land ist mit Schotter zu erreichen. über ca. 200m. Da sich das Grundstück in einer geschützten Grünfläche befindet, kann ein Familienhaus von 400 m<sup>2</sup> GBP in drei Stockwerken Keller, Erdgeschoss und Dachboden gebaut werden.

Es besteht die Möglichkeit, ein weiteres solches Haus zu bauen, wenn der zukünftige Eigentümer das Grundstück in zwei Hälften teilt. Von der Infrastruktur gibt es: Strom, Wasser, Telefon.

Das Gas befindet sich auf der Asphaltstraße in etwa 200 m Entfernung und es gibt keine Kanalisation aufgrund des Falles des Landes, es hat eine Klärgrube.

Auf dem Land gibt es 3 Gebäude: zwei alte Nebengebäude.

Preis: 4.000.000 EUR

Maklergebühr: 2% + MwSt. Vom vereinbarten Kaufpreis

[www.biliskov.com](http://www.biliskov.com) ID-1518



## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 11031 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/JXYQ-T1277/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JXYQ-T1277/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1518

