

# Zu verkaufen, Zagreb, Maksimir, Dreizimmerwohnung, Terrasse



## Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der  
Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

## Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 473,709.35

## Standort

Land: Kroatien  
Staat/Region/Provinz: Zagreb Stadt  
Stadt: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Veröffentlicht: 18.08.2023  
Beschreibung:

Maksimir, Bukovačka-Straße

Schöne, komfortable, moderne Dreizimmerwohnung, 130 m<sup>2</sup> (lt. Eigentumsurkunde 124,66 m<sup>2</sup>) im zweiten Stock eines Gebäudes, das 1900 erbaut wurde. Das Gebäude verfügt über keinen Aufzug. Der hervorragend genutzte Raum besteht aus einem Eingangsbereich, einem großen Wohnzimmer (35,39 m<sup>2</sup>), zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer, einem Badezimmer, einem Abstellraum, einer geschlossenen Loggia und einer Terrasse. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum und einen Teil des Gartens. Zusammen mit der Wohnung gibt es auch eine Garage zum Verkauf, die Off-Book-Immobilie ist. Das Schöne an der Wohnung ist, dass sie lichtdurchflutet ist und dass die Wohnung einen wunderbaren Blick auf alle vier Ecken der Welt hat. Das Gebäude ist ordentlich, und das Treppenhaus ist gepflegt.

Die Lage ist toll, weil sie sich in der Nähe der für das tägliche Leben wichtigen Infrastruktur befindet: Kindergärten, Schulen, Geschäfte, Kliniken, Busbahnhöfe und Zufahrtsstraßen.

EG: im Bau

Ausrichtung: Ost-Süd-Nord-West

Heizung: Bodengas

Kaufpreis: 400.000 €

Die Vermittlungsprovision für den Käufer beträgt 2 % + MwSt. des erzielten Kaufpreises

Sehen Sie sich den virtuellen Spaziergang auf dem Link an:

<https://360.biliskov.hr/virtual-tour/12243/index.html>

---

www.biliskov.com ID-12243

Zustand: Renoviert  
Gebaut: 1900

**Allgemein**

Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 130 m<sup>2</sup>

**Zimmerdetails**

Zimmer insgesamt: 3

**Versorgungsdetails**

Heizstoff: Gas

**Gebäudedetails**

Anzahl der Garagen: 1

**Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

**Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/JXYQ-T1696/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JXYQ-T1696/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Kontaktinformation**

IMLIX ID: 12243

