



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,410,478.78

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Rijeka
Postleitzahl:	51222
Veröffentlicht:	05.09.2023

Beschreibung:

Bakar, ein einzigartiges Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 2.900 m² mit einem Objekt zur Renovierung, im Stadtzentrum, an der Küste, im Herzen der malerischen kroatischen Stadt Bakar an der kroatischen Küste (in der Nähe der Stadt von Rijeka).

In der Stadt selbst gelegen, direkt neben der Promenade, die sich entlang des Strandes und der Küste erstreckt, bietet die Immobilie eine der wenigen verbleibenden Möglichkeiten, ein Hotel in einer solchen Lage in der Stadt Bakar zu bauen.

Das Grundstück bietet einen wunderbaren Blick auf die gesamte Bakar Bucht.

Nach aktuellem Plan (DPU) ist die Errichtung von 5.800 m² oberirdischer Bruttogrundfläche und ca. Auf dem Grundstück sind 2.900 m² unterirdisch erlaubt.

Auf dem Grundstück befindet sich ein verwüstetes Gebäude mit einer Fläche von 420m², das renoviert werden muss. Auf dem Grundstück ist die komplette Infrastruktur vorhanden (Strom, Wasser, Kanalisation, Telekommunikation).

Das Land ist ideal für den Bau von Unterkünften für den Tourismus (Destination, Gesundheitswesen, Kongress, ...) sowie für den Bau von Einrichtungen für die Unterbringung und Pflege älterer Menschen.

Eigentum: klar

www.biliskov.com

Zustand:	Muss renoviert werden
----------	-----------------------

Allgemein

Fertige m ² :	420 m ²
--------------------------	--------------------



Grundstücksgröße: 2900 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JXYQ-T1728/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 12268

