



NOVI VINODOLSKI - Grundstück mit einem Projekt für eine Luxusvilla 350 m vom Meer entfernt



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 126,335.27

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Novi Vinodolski
Veröffentlicht:	13.09.2024
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Novi Vinodolski, Novi Vinodolski.

NOVI VINODOLSKI – Baugrundstück mit Projekt für eine Luxusvilla 350 m vom Meer entfernt

Attraktives Baugrundstück von 512 m² zum Verkauf, gelegen in Novi Vinodolski, nur 350 m vom Meer entfernt. Dieses Grundstück bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer und verfügt über ein konzeptionelles Projekt für den Bau einer Luxusvilla. Das Projekt sieht eine moderne Villa mit hohem Standard vor, die perfekt in die mediterrane Umgebung integriert ist. Die Villa wird über großzügige Terrassen mit Panoramablick auf das Meer verfügen, die so gestaltet sind, dass Sie Ruhe und Privatsphäre genießen können. Zusätzlich zur Villa besteht die Möglichkeit, auf dem Grundstück ein Wohngebäude mit bis zu sechs Wohnungen zu errichten, was zusätzliche Flexibilität und Möglichkeiten für Investoren bietet. Das Grundstück hat eine rechteckige Form, was eine optimale Raumnutzung für den Bau ermöglicht. Die Lage des Grundstücks ist ideal, in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen wie Geschäfte, Restaurants und Strände, was Komfort und Zweckmäßigkeit des Lebens gewährleistet. Zusätzlich zu diesem Grundstück besteht die Möglichkeit, parzellierte Flächen für den Bau von Straßen und Infrastruktur zu erwerben, die die Stadt Novi Vinodolski zum Marktpreis erwerben wird, was die Rückzahlung bestimmter Mittel garantiert. Das Grundstück ist zu 1/1 Eigentum, was Transparenz und Einfachheit im Kauf- und Verkaufsprozess gewährleistet. Dieses Grundstück stellt eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit für diejenigen dar, die eine Luxusimmobilie oder ein Wohngebäude an einem attraktiven Standort in der Nähe des Meeres errichten möchten, mit dem Potenzial für eine schnelle



Kapitalrendite. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um eine Besichtigung des Grundstücks zu vereinbaren. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses außergewöhnlichen Grundstücks in Novi Vinodolski zu werden! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet

ID CODE: 31878

Domagoj Ivezić

Agent s licencom

Mob: +385 97 6910 507

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: domagoj@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Allgemein

Fertige m²: 512 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T16976/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 521739

