



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 145,226.53

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Kali
Veröffentlicht:	24.09.2024
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Kali, Kali.

ZU VERKAUFEN – Gewerbegrundstück neben der asphaltierten Hauptstraße, die zur Bootsreparaturwerkstatt NAUTA LAMJANA führt. Die Größe des Grundstücks beträgt 100x42m<sup>2</sup>. Das Grundstück dient Geschäfts- und Dienstleistungszwecken. Aufgrund der Nähe zu NAUTA LAMJANA ist das Land ideal für die Anpflanzung von Olivenbäumen und anderen mediterranen Pflanzen oder für die Möglichkeit eines Trockendocks.

Möglichkeit des Baus eines Geschäftsgebäudes. Zu 40 % bebaut, der Grundriss bietet Platz für ein Gebäude mit einer Gesamtfläche von 600 m<sup>2</sup>. Erdgeschoss und erster Stock sind insgesamt 1200 m<sup>2</sup> groß. Möglichkeit für Catering-Einrichtungen, Geschäftseinrichtungen, Suha-Marina und ähnliches.

Schiffsreparatur NAUTA LAMJANA bietet verschiedene Dienstleistungen für Eigner aller Schiffstypen an: Yachten, Segelboote, Schnellboote, Handelsschiffe. In unserer Arbeit verbinden wir unsere langjährige Tradition (seit 1898), die vorhandene Infrastruktur, Ausrüstung und Kenntnisse im Bereich der Schiffsüberholung mit globalen Trends der nachhaltigen Entwicklung, dem ökologischen Bewusstsein und der Verantwortung gegenüber unserer idealen geografischen Lage und wunderbaren natürlichen Umgebung. Wir sind bestrebt, einen umfassenden Service zu bieten und Ihr Basis- und Heimathafen zu werden, in dem Sie alle Probleme im Zusammenhang mit der Logistik und Wartung Ihres Schiffes zu einem guten Preis sowie mit Qualität und professionellem Service lösen können, damit Ihr Schiff immer sicher und zuverlässig ist Meer.

„NAUTA LAMJANA“ d.d. verfügt über die komplette Technologie und Arbeitskräfte für die



---

Überholung von Schiffen bis zu 300 BRT und anderen Schiffen. Die Werftfläche umfasst 190.000 m<sup>2</sup>, die Hälfte davon wird für Schiffsüberholungsarbeiten genutzt.

Möglichkeit der Preisverhandlung.

Ordentlicher Besitz.

Besichtigung nach Vereinbarung möglich.

ID CODE: 300501008-4057

RE/MAX Complete

Mob: 0959080678

Tel: 023/299-096

E-mail: complete1@remax.hr

<https://www.remax.hr/Complete1>

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 3519 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/XZOA-T459/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XZOA-T459/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 464248

