



## Grundstück Rtina, Ražanac, 2.275m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 376,054.06

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Razanac
Veröffentlicht:	24.09.2024
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Ražanac, Rtina.

**ZU VERKAUFEN:** Baugrundstück in der Stadt Rtina, nur 120 m vom Meer und Strand entfernt. Die Größe des Grundstücks beträgt 2275 m<sup>2</sup>, es hat eine regelmäßige Form. Die Abmessungen des Feldes betragen 113 x 20 m. Es verfügt über eine Zufahrt von der Straße aus, Wasser- und Stromanschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe. Das Gelände liegt an einem sanften Hang, was einen freien und freien Blick auf das Meer gewährleistet. Es liegt in einer Siedlung mit mehreren Häusern und in unmittelbarer Nähe eines nur 120 m entfernten Kiesstrandes und ist somit eine perfekte Gelegenheit, Ruhe und Meer zu genießen.

Rtina liegt, wie der Name schon sagt, auf einem großen Vorgebirge 43 m über dem Meeresspiegel mit einem wunderschönen Blick auf die Gipfel des Velebit-Gebirges und einem freien Blick auf das Meer. Es liegt 5 km von der Stadt Ražanac entfernt und nicht weit von der Pag-Brücke, die die Insel Pag mit dem Festland verbindet. Durch Rtina führt eine wichtige lokale Straße, was die Bedeutung seiner Verkehrslage erheblich erhöht und die Erreichbarkeit erleichtert. Die Entfernung von der Autobahn beträgt nur 13 km. Die unmittelbare Nähe des Landes zur Stadt Zadar, zum Nationalpark Paklenica, zum Nationalpark Krka, zum Naturpark Velebit und zur Kvarner-Bucht sorgt dafür, dass Sie die natürliche Schönheit der weiteren Umgebung und das städtische Treiben von Zadar bequem von der Ruhe aus erleben können Rtina.

Alle aufgeführten Objekte zeugen vom großen touristischen Potenzial des Baugrundstücks.



---

Die Immobilie verfügt über alle notwendigen Unterlagen und die Eigentumsverhältnisse sind in Ordnung.  
Besichtigung der Immobilie nach vorheriger Ankündigung.

ID CODE: 300501008-3626

RE/MAX Complete

Mob: 0959080678

Tel: 023/299-096

E-mail: [complete1@remax.hr](mailto:complete1@remax.hr)

<https://www.remax.hr/Complete1>

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 2275 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/XZOA-T685/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XZOA-T685/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 429948

