



## Grundstück Debeljak, Sukošan, 1.615m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 134,362.76

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Sukosan
Veröffentlicht:	06.06.2025
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Sukošan, Debeljak.

### Baugrundstück Debeljak, Sukošan

Zum Verkauf steht ein äußerst attraktives Baugrundstück mit 1.615 m<sup>2</sup> in der ruhigen und grünen Siedlung Debeljak in der Gemeinde Sukošan, nur wenige Autominuten vom Meer, den Stränden und der Stadt Zadar entfernt.

### GRUNDINFORMATIONEN:

Fläche: 1.615 m<sup>2</sup>

Zweck: Bau (Wohnbau)

Infrastruktur: Strom und Wasser in der Nähe

Eigentumsverhältnisse: 1/1, unbelastet, ordnungsgemäße Dokumentation

### WARUM DIESES GRUNDSTÜCK?

Ruhe und Privatsphäre inmitten der Natur und geringe Bebauungsdichte

Nah am Meer, nur 6 km von Sukošan und dem Yachthafen Dalmacija entfernt

Ideale Lage: 15 Minuten von Zadar und 10 Minuten von der Autobahn entfernt



Investitionspotenzial: Möglichkeit zum Bau eines Ferienhauses, einer Villa mit Pool oder eines Einfamilienhauses

Flaches und ebenmäßiges Grundstück, bebaubar ohne zusätzliche Eingriffe

#### LAGE:

Debeljak ist ein ruhiges und angenehmes Dorf im Hinterland von Sukošan, ideal für alle, die eine Oase der Ruhe in Meeresnähe, aber ohne Menschenmassen und Lärm suchen. Die Lage bietet eine Kombination aus Natur, Privatsphäre und hervorragender Verkehrsanbindung.

Für weitere Informationen, Preise und eine Vereinbarung einer Grundstücksbesichtigung kontaktieren Sie uns bitte:

Grundstück wartet auf Ihre Vision. Nutzen Sie die Gelegenheit, denn solche Grundstücke sind schnell vergriffen!

ID CODE: 300731006-241

Suzana Rušov  
Agent s licencom  
Mob: +385998227043  
Tel: +385 23 227 570  
E-mail: s.rusov@remax.hr  
[www.nekretnine-complete.com](http://www.nekretnine-complete.com)

#### **Allgemein**

Fertige m<sup>2</sup>: 1615 m<sup>2</sup>

#### **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

#### **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/XZOA-T2005/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XZOA-T2005/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

#### **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 597970



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

