



## Scicli, das Zentrum zum Greifen nah



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 185,532.16

### Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Sizilien
Stadt:	Scicli
Postleitzahl:	97018
Veröffentlicht:	08.11.2022

### Beschreibung:

Heute beginnen wir mit dem Besuch dieser wunderschönen Wohnung im Zentrum von Scicli, beginnend mit dem Solarpflaster, von dem aus Sie die Stadt von oben genießen und in der Privatsphäre Ihres neuen Zuhauses bräunen können. Eine Waschküche im Obergeschoss neben der Panoramaterrasse, die wir gerade besucht haben, ermöglicht es Ihnen, die Wäsche bequem nach außen zu legen und gleichzeitig einen strukturierten Raum zum Waschen und Halten von Wäsche oder saisonalen Veränderungen zu haben. Wir gehen in die zweite der drei Etagen dieses Gebäudes, um die Wohnung zu besuchen, die sich über ca. 100 qm Gewerbefläche erstreckt und daher sowohl als Ferienhaus als auch als ganzjähriges oder sogar als Einkommen geeignet ist. Von einem gemütlichen Eingang, der den Wohnbereich von jener Nacht deutlich trennt, besuchen wir den Wohnbereich, einen einzigen großen Raum von über 30 Quadratmetern, der mit der Küche und einem praktischen Abstellraum verbunden ist und den Balkon überblickt, auf dem sich der Boiler befindet. Ein Badezimmer mit Fenster und einer ersten Badewanne mit Dusche markiert den Durchgang zum Schlafbereich, der durch eine Tür aus gebleichter Eiche begrenzt ist, in der sich die beiden Schlafzimmer befinden, ein Doppel- und ein Einzelzimmer. Ein Detail, das mir sehr gefallen hat und die Aufmerksamkeit bei der Renovierung anzeigt, ist die Wahl der Platten der Stromschalter in unterschiedlicher Anzahl in jedem Zimmer, in Blau im Schlafbereich mit Hinweis auf die gleichfarbigen Regale im Einzelzimmer und die große farbige Wand im Doppelzimmer. In den Badezimmern fiel die Wahl auf das grüne Wasser wie das Zubehör und die Farbtöne der Fliesen. Sie sind in Valentinorot, in der Küchenzeile wie dem Herd und der großen Wand des Wohnbereichs, die sich einer Wand mit dekorativem Relief in den beige Grautönen gegenüberstellt. Moskitonetze an den Fenstern und eine Klimaanlage machen diese Wohnung besonders komfortabel, wo Sie, sobald Sie die



---

Schlüssel genommen haben, sofort umziehen können.

Zustand: Gut

## Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 78 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 2

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3  
Innenausstattung: Fitted kitchen

## Versorgungsdetails

Heizstoff: Gas

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 4

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/DBMR-T452/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/DBMR-T452/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: v003046

