



## Drei-Zimmer-Wohnung in Residenz mit Schwimmbad



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 351,923.36

### Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Venetien
Stadt:	Garda
Veröffentlicht:	31.05.2024

### Beschreibung:

On the lakefront of Maderno, immersed in the beautiful setting of Lake Garda, we find a charming Residence with swimming pool.

In this unique context, we propose a three-room apartment on the second floor, conceived as follows:

- Living open-space area with open kitchen; From this area you have access to the beautiful terrace, which overlooks the Inner Court and the pool, a real private oasis;
- Two bedrooms, one double and one single, both with private balconies overlooking the greenery;
- Windowed bathroom with shower.

There is the possibility to buy separately the garage and the cellar.

The location of this property is really special, representing the ideal place to spend peaceful days with the Lake just outside the front door. A true corner of paradise, surrounded by all amenities. Toscolano-Maderno, with its charming lakeside promenade, boasts numerous bars, a beautiful sandy beach, several stores, numerous restaurants and much more. For lovers of walking, a wonderful promenade starts in the center of town, from Piazza San Marco, and winds along the Lake for over a kilometer to Toscolano.

Location



Nei dintorni si aprono scenari incantevoli pronti ad essere esplorati: Toscolano Maderno accoglie visitatori nel suo museo a cielo aperto della Valle delle Cartiere e nella suggestiva Villa Romana; Gargnano affascina con i suoi locali e i piccoli negozi, custodendo autentici tesori d'arte, come il chiostro di San Francesco risalente al 12° secolo e la pieve romanica di San Giacomo; Gardone Riviera, borgo romantico, sfoggia il moderno lungolago, il Vittoriale, straordinaria creazione di Gabriele D'Annunzio, e il giardino botanico di André Heller. Salò, invece, vanta la passeggiata a lago più lunga di tutto il Garda, un centro storico medievale che attrae grazie ai numerosi negozi di rinomati stilisti italiani.

Le grandi città d'arte nelle vicinanze, come Brescia, Verona e Mantova, meritano senz'altro una visita. Ciascuna possiede una forte identità storica e architettonica, offrendo ai turisti una serie di stimoli culturali, artistici e di intrattenimento unici. Tra le vie di queste città, si celano piccoli e grandi segreti che attendono di essere scoperti ed esplorati.

## **Allgemein**

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	90 m <sup>2</sup>

## **Zimmerdetails**

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/WLCC-T1731/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/WLCC-T1731/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID:	lv05946-int-47
-----------	----------------

