IMLIX Immobilienmarkt



https://www.imlix.com/de/

AZ357 - Landwirtschaftlicher Betrieb in der Chianti Classico 'Gallo Nero' Region mit Lagerhalle und 10 Hektar Land



Agenten-Info

Name: ArKadia

Name der Firma:

Land: Vereinigtes Königreich

Telefon:

Sprachen: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish,

Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Preis: USD 454,142.8

Standort

Land: Italien Staat/Region/Provinz: Toskana

Stadt: Castelnuovo Berardenga

Veröffentlicht: 20.02.2025

Beschreibung:

Castelnuovo Berardenga (SI): Landwirtschaftsbetrieb in der Region Chianti Classico ,Gallo Nero' mit einer Halle und einem Grundstück von etwa 10 Hektar, bestehend aus:

- 2,6 Hektar spezialisierten Sangiovese-Weinberg von hoher Qualität, der in die DOCG des Chianti Classico eingetragen ist, gepflanzt im Jahr 2015, und 4.400 qm IGT, gepflanzt im Jahr 2023;
- etwa 1,6 Hektar spezialisierten Olivenhain mit Frantoio- und Moraiolo-Oliven;
- 4,30 Hektar Ackerland mittlerer Beschaffenheit mit nicht grobem Schotter und guter Fruchtbarkeit;
- 6.000 qm Trüffelplantage mit hochwertigem weißem Trüffel.

Halle von etwa 194 qm mit aktivem Stromanschluss.

Die Immobilie wird durch einen artesischen Brunnen ergänzt, der etwa 70 Meter tief ist und mit einer Dreiphasenpumpe mit einer Fördermenge von 50 Litern/Minute ausgestattet ist. Panoramatische Lage.

Allgemein

Fertige m²: 194 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

IMLIX Immobilienmarkt



https://www.imlix.com/de/

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/CEAS-T1559/?utm_campa

 $ign = multicast \& utm_medium = web \& utm_source = I$

MLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: az357

