



AZ340 - Castello in borgo medievale con 10 edifici ristrutturati allo stato grezzo e 12 ettari di terreno



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,760,232.14

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Toscana
Stadt:	Figline e Incisa Valdarno
Veröffentlicht:	15.04.2025

Beschreibung:

Figline e Incisa Valdarno (FI): Auf etwa 500 Metern über dem Meeresspiegel befindet sich ein mittelalterliches Dorf aus dem Jahr 1072, bekannt als Castello di Celle. Es besteht aus 10 Gebäuden mit einer Gesamtfläche von ca. 3000 qm, die in drei Gruppen unterteilt sind:

Gruppe A: Gebäude aus der Neuzeit, gebaut aus einer Mischung von Kalkstein, Sandstein und Ziegeln;
Gruppe B: kürzlich erweiterte und umgebaute Gebäude mit Kalkstein aus neueren Baumaßnahmen;
Gruppe C: mittelalterlicher Turm, umgeben von kreisförmigen Mauern. Bauwerk aus Kalkstein, das auf das 13. Jahrhundert zurückgeht.

Die Gebäude wurden nach den Vorgaben der Denkmalbehörde von Florenz im Rohbauzustand restauriert, mit besonderem Fokus auf alle tragenden Wände, Decken und Dächer der meisten Gebäude.

Zum Anwesen gehören ca. 12 Hektar Land, aufgeteilt in:

- ca. 2,3 Hektar Olivenhain;
- 7,6 Hektar Weideland;
- ca. 1 Hektar Wald;
- ca. 1 Hektar ungenutztes Ackerland.

Der Komplex wurde für die Umwandlung in eine touristische Unterkunft mit einer maximalen bebauten



Fläche von 1.700 qm, Wohngebäuden mit einer maximalen Fläche von 600 qm und 450 qm für handwerkliche Dienstleistungen oder die Produktion künstlerischer Güter konzipiert. Der Bau eines Schwimmbads ist ebenfalls gestattet.

Das Schloss liegt oberhalb des berühmten Anwesens Il Palagio in Figline Valdarno.

Hügelige und panoramische Lage mit einzigartigem Blick über die Landschaft.

Gebaut: 1072

Allgemein

Fertige m²: 3000 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 40

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/CEAS-T1494/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: az340

