



Il Castello della Via Amerina



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,826,654.24

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Umbrien
Stadt:	Avigliano Umbro
Veröffentlicht:	20.05.2025

Beschreibung:

Entlang der römischen Via Amerina, die den westlichen Teil Umbriens durchquert, befinden sich die Überreste dieser alten, restaurierungsbedürftigen Burg mit einer Fläche von ca. 1.000 qm. Das Anwesen wird durch ein Landhaus, eine Stallung mit einer Fläche von 1.800 m² und ein 130 ha großes Grundstück vervollständigt, das sich in 65 ha Ackerland mit Getreideanbau, 10 ha Weideland und 55 ha Wald aufteilt. In einer Urkunde aus dem Jahr 1238 werden unter den von Todi zerstörten Burgen Hinweise auf die alte Burg gefunden; die Reste der Mauern sind in die Gebäude des gleichnamigen Bauernhofs integriert.

Die Immobilie ist komplett renovierungsbedürftig.

Die Versorgungsleitungen reichen bis zu der zum Verkauf stehenden Siedlung.

Die gesamte Siedlung eignet sich hervorragend für eine touristische Nutzung, die auf die Wiederherstellung eines ganzen historischen, kulturellen und landschaftlichen Gebiets abzielt.

Gelegen in der Gemeinde Montecastrilli, in einer intakten und eindrucksvollen Landschaft, nur wenige Kilometer von Dienstleistungen entfernt.

Die Great Estate Gruppe erstellt über den Fachmann des Verkäufers eine Due Diligence für jede Immobilie, was es uns ermöglicht, die Situation jeder Immobilie bezüglich Städtebau und Kataster genau zu kennen. Bei ernsthaftem Interesse an der Immobilie kann die Due Diligence angefordert werden.



Gebaut: 1300

Allgemein

Grundstücksgröße: 1270000 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/KPMQ-T1839/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 8626

