



Venda: Moradia térrea com piscina, campo de jogos e jardim, em Ovar



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,442,217.56

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Aveiro
Veröffentlicht:	13.06.2023

Beschreibung:

Ausgezeichnete **Luxusvilla,** mit 4 Fronten, mit ausgezeichneter Bauqualität, die das Licht, den Komfort und die **Ruhe** begünstigt, zu **verkaufen** in **Ovar**.

Diese **Villa** verfügt über große Flächen und **edle** Oberflächen wie Holz und Naturstein, die ihr eine einzigartige Atmosphäre verleihen. Die **großen Fenster** und die **Balkone** durchfluten das Haus mit **natürlichem Licht** und **begünstigen** die Kommunikation mit dem **Außenbereich**.

Im **Haupthaus** gibt es einen **großen Wohn- und Küchenbereich** in **offener Bauweise**, ein **Wohnzimmer**, ein **Spielzimmer mit Bar** und ein **Gästebad**. Der **private Bereich** des Hauses verfügt über drei Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein **Büro**. Es hat auch eine geschlossene Garage für drei Autos und Abstellraum.

Eingefügt in ein Grundstück mit **2987m²**, hat der **Außenbereich** ein **Gästehaus**, **Grill** mit **Essbereich**, **beheiztes Schwimmbad**, **Spielplatz**, **Hof** und **einen großen Garten**, der das Haus umgibt. Das **Gästehaus** verfügt über eine **Genehmigung** für die Unterbringung von **Einheimischen**, ein



Wohnzimmer, eine Küche und eine Suite, einen Swimmingpool und einen Garten im Freien.

Ausgestattet mit verstärkter Türr, Surround-Sound, Doppelverglasung, elektrische thermische Rollläden, Photovoltaik- und Solaranlagen und Klimaanlage.

Das Hotel liegt in einer ruhigen Gegend, in der Nähe von Geschäften, Dienstleistungen und großer Straße Zugang zur Autobahn und 10 Minuten von den Straßen.

CHARAKTERISTIK:

Grundstücksfläche: 2 987

Implementierungsbereich: 359 m² Área de Construção: 359

m² Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 5 Garage: 3 Energieeffizienz:

A+

EIGENSCHAFTEN:

- Freistehendes Haus mit drei Schlafzimmern

- Gästehaus
- Garten
- Grillen
- Beheizter Pool
- Bereich Spiele
- Hinterhof
- Klimatisierung
- Videoüberwachung im Innen- und Außenbereich
- Innen- und Außenalarm
- Beschallungsanlage für Innen und Außen
- Wasserschere

LUXIMOS Christie's International Real Estate International Real Estate entstand aus dieser umfangreichen Erfahrung, tradition und technologischer innovation, unter Beachtung der höchsten standards der Ethik, Diskretion, Integrität und Professionalität, einen Beitrag zur Anerkennung und nachhaltiges Wachstum der Marke und die Zufriedenheit unserer Kunden, finden, Immobilien-Lösungen mit dem unverwechselbaren Merkmale, die Sie suchen.

Lic AMI 9063

Gebaut: 2020

Allgemein

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 5

Grundstücksgröße: 2987 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen



Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/WBID-T6419/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: ls04593

