



Espaço de lazer em Vila de Ala de 221625,00 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,980,000

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Bragança
Stadt:	Mogadouro
Postleitzahl:	5200-542
Veröffentlicht:	17.07.2024

Beschreibung:

Projekt für einen Tourismusbetrieb über 22 Hektar mit Reitsportdienstleistungen / nationale und internationale Wettbewerbe

- Ein Gebäude für Sportgeräte namens Reitsportzentrum mit einer überdachten Fläche von 4.900 m² und 110.670 m², das aus 2 Etagen besteht:

Ein Fußboden, bestehend aus einem überdachten Bereich, der aus Rezeption, Reithalle, Toiletten, Umkleieräumen, Arztpraxis, Lager, 40 Boxen, Geschirrraum, Wachsamkeitsunterstützung, Futtervorbereitungsraum, Stroh- und Futterlager und Abfallsammelraum besteht.

Ein Stockwerk, bestehend aus dem Juryflügel, einem nicht überdachten Bereich, bestehend aus einer Wettkampfarena im Freien mit 6.400 m², einer Heizungsarena im Freien mit 1.600 m² und einem Bio-Campus mit 102.671,81 m², einem Parkplatz für die Öffentlichkeit mit 150 Plätzen für leichte Fahrzeuge und 8 Plätzen für Busse, einer temporären Parkplattform für 80 Boxen und schwere Fahrzeuge, einem Parkplatz für Reitwege mit 10 Plätzen.

- Ein Restaurantgebäude mit einer überdachten Fläche von 475 m², bestehend aus 2 Etagen:

Ein Stockwerk bestehend aus Eingangshalle, Esszimmer, Verteilertasse, Küche, Bäder, Bar und Esplanade.

Ein Stockwerk, das aus Be- und Entladebereichen, Kontrollraum, Kühlräumen, Waffenkammer, Umkleieräumen für das Personal, Lager, Mülldeponie und Taras besteht.

- Ein Gebäude für den Hotelbetrieb, das als 4-Sterne-Hotel mit einer überdachten Fläche von 1.200 m², bestehend aus 3 Etagen, ausgewiesen ist:

Ein Stockwerk, das für die Rezeption, die Bar, die Speisekammer, die Toiletten, das Esszimmer, das



Wohnzimmer mit Balkon, das Konferenzzimmer und das Verwaltungsbüro vorgesehen ist.
Eine Etage mit Rezeption, SPA, Innen- und Außenschwimmbad, Fitnessraum, Küche, Waschküche, 20 Doppelzimmer mit Balkon, Technikraum, Umkleieräume und Personalraum.
Eine Etage bestehend aus Garage mit 25 Sitzplätzen, Technikraum, Sicherheitsposten
Zehn Villen mit einer überdachten Fläche von jeweils 70 m², die 35 m² der T1-Typologie entdecken, Marmeladen pro Halle, Küche, Bad, Wohnzimmer und Schlafzimmer mit Balkon.
Überdachter Parkplatz für einen abgeschnittenen Platz, Außenbereich mit Schwimmbad für Erwachsene und Kinderbecken mit einer überdachten Fläche von 50 m² und einer nicht überdachten Fläche von 300m².

Standort :

Mogadouro: 8 Km

Miranda do Douro : 35 Km

Bragança : 82 Km

Porto: 220 Km

Zamora (Spanien): 90 Km

#ref: 37166

Neu:

Ja

Allgemein

Fertige m²: 221625 m²

Grundstücksgröße: 221625 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T55124/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 37166

