



Land for investment historic area of Gaia



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,144,150.89

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Porto
Stadt:	Vila Nova de Gaia
Postleitzahl:	4400-164
Veröffentlicht:	16.03.2025

Beschreibung:

3 IMMOBILIEN MIT GRUNDSTÜCK | ARU HISTORISCHES VIERTEL | VILA NOVA DE GAIA
3 GEHMINUTEN VOM FLUSS DOURO ENTFERNT;
LUFTAUFNAHME DER GRUNDSTÜCKE UND GRUNDSTÜCKE; (Drohnen-Video)
MÖGLICHKEIT DES NEUBAUS IN DER HÖHE;
3 ZUSAMMENHÄNGENDE HEFTE;
UMGEBUNG | IM HERZEN DER KELLER.

Erstklassige Lage im historischen Zentrum von Gaia, im Herzen der Portweinkeller, neben dem Yeatman Hotel, 3 Gehminuten von der World of Wine und dem Fluss Douro entfernt.

Mit einer Implantation von 347 m2 und der Möglichkeit, in Höhe und Grundstücksfläche mit mehreren Wohnungen oder Hoteleinheiten zu bauen.

Zumindest wird es möglich sein, eine Gesamtbaufläche von 1178 m2 zu bauen (wie wir in der vorherigen Studie sehen können)

Das Gebäude kann bis zur Fußgängerzone gehen, da die Meter des Rücksprungs nicht vorgesehen sind, dh es wird mit den anderen Gebäuden in der Umgebung ausgerichtet.

In der Höhe können Sie bis zu 4 Etagen erklimmen, wo die Superiors dieser Immobilie einen herrlichen Blick auf den Fluss Douro und die Invicta City bieten.

Energiekategorie: Befreit

#ref:PRECT003

Allgemein



Fertige m²: 1300 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/THPZ-T2075/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: PRECT003

