



Casa / Villa T4 em Milheirós de 492,00 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,026,462.8

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Porto
Stadt:	Maia
Postleitzahl:	4475-333
Veröffentlicht:	01.04.2025

Beschreibung:

Treten Sie ein und fühlen Sie sich wie zu Hause!

Beim Betreten des Hauses werden Sie von einer großzügigen und eleganten Diele empfangen, in der die harmonische Kombination aus Holz, Glas und modernen Linien den Ton für dieses stilvolle Ambiente setzt.

Das geräumige 47 m² große Wohnzimmer ist das wahre Herzstück des Hauses. Die Kombination aus sanften Farbtönen, strategisch platzierten Spiegeln und einer nahtlosen Verbindung zur modernen Küche schafft eine warme und funktionale Atmosphäre – perfekt für entspannte Familienmomente oder stilvolle Abende mit Gästen. Auf dieser Etage befinden sich zudem ein Gäste-WC und eine diskrete Waschküche für zusätzlichen Komfort.

Gehen Sie in die obere Etage und entdecken Sie Ihr privates Refugium:

Die 27 m² große Master-Suite verfügt über einen eleganten begehbaren Kleiderschrank, ein voll ausgestattetes Badezimmer und einen privaten Balkon, auf dem Sie entspannen und die ruhige Umgebung genießen können.

Eine zweite Suite bietet zusätzlichen Komfort und Privatsphäre, während die beiden weiteren großzügigen Schlafzimmer ein gemeinsames Badezimmer und einen großen Balkon teilen – ideal für entspannte Stunden im Freien.



Der Außenbereich – eine Oase der Erholung und des Genusses:

Durch die großen Glasfenster erstreckt sich der Wohnbereich nahtlos in den Garten, in dessen Zentrum der moderne Privatpool erstrahlt. Die 27 m² große überdachte Terrasse lädt zu gemütlichen Mahlzeiten im Freien oder entspannten Momenten mit Familie und Freunden ein.

Besondere Highlights:

Geräumige Garage für zwei Autos mit zusätzlichem Stauraum.

Vielseitiger Keller – ideal für ein Heimkino, ein Spielzimmer, ein Fitnessstudio oder ein privates Büro.

Privater Pool in einem stilvoll gestalteten Garten.

Hochwertige Materialien und exklusive Ausstattungen für eine moderne und elegante Wohnatmosphäre.

Jedes Detail dieses Hauses wurde sorgfältig durchdacht, um maximalen Komfort, Funktionalität und Exklusivität zu bieten. Hier vereinen sich Luxus und modernes Wohnen zu einem perfekten Zuhause für Sie und Ihre Familie.

Besichtigen Sie dieses Haus und lassen Sie sich begeistern!

Mein Name ist Helena Fernandes und ich bin eine unabhängige Immobilienberaterin bei iad, spezialisiert auf den Immobilienmarkt im Bezirk Porto. iad ist ein internationales Netzwerk, das seit 2015 in Portugal vertreten ist. Dank unseres digitalen Ansatzes kann ich Ihnen einen maßgeschneiderten Service bieten – egal, wo Sie sich befinden.

Mit mir profitieren Sie von einer persönlichen und transparenten Betreuung sowie von der internationalen Reichweite, die iad für Ihre Immobilie bietet. Ganz gleich, ob Sie kaufen oder verkaufen möchten – ich stehe Ihnen zur Seite, um das beste Ergebnis für Sie zu erzielen.

Kontaktieren Sie mich, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

#ref: 129937

Neu: Ja
Gebaut: 2024

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Fertige m²: 492 m²
Grundstücksgröße: 344 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T98296/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 129937

