



Prédio no centro de Espinho para venda, Portugal



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 2,352,838.84

Standort

Land: Portugal
Staat/Region/Provinz: Aveiro
Stadt: Espinho
Veröffentlicht: 08.04.2025
Beschreibung:

<div>

<p>Im pulsierenden Zentrum von Espinho, wo sich Geschichte und Moderne kreuzen, steht dieses imposante , jahrhundertealte Gebäude, ein wahres Zeugnis der Architektur und des Charmes vergangener Zeiten. Mit seinem einzigartigen Charakter und seiner unverwechselbaren Präsenz stellt dieses Gebäude eine seltene Gelegenheit für diejenigen dar, die in eine unverwechselbare Immobilie voller Identität und Potenzial investieren möchten.</p>

<p>Die geschichtsträchtige Fassade weist die eleganten Merkmale der damaligen Zeit auf und bewahrt die Authentizität, die diese Immobilie so besonders macht. Im Inneren erinnern die großzügigen Räume, die hohen Decken und die originalen architektonischen Details an eine Zeit, in der jeder Raum bis ins kleinste Detail durchdacht war, was dem Haus eine Atmosphäre von Prestige und Raffinesse verleiht.</p>

<p>Mit seinen drei Etagen und dem großzügigen Innenhof bietet dieses Objekt unendlich viele Möglichkeiten, sei es für ein Wohnprojekt, die Errichtung eines Boutique-Hotels oder für ein Gewerbeobjekt im Herzen der Stadt. Dank ihrer Vielseitigkeit kann die Immobilie für unterschiedliche Zwecke genutzt werden, wobei ihr historischer Charakter stets erhalten bleibt.</p>



Die privilegierte Lage, nur wenige Schritte vom Strand, dem Bahnhof, dem Kasino und einem breiten Angebot an Geschäften und Restaurants entfernt, macht diese Immobilie noch attraktiver. Espinho, eines der begehrtesten Reiseziele an der portugiesischen Küste, zeichnet sich durch seine Lebensqualität, seine moderne Infrastruktur und sein starkes touristisches Potenzial aus, was diese einzigartige Immobilie noch wertvoller macht.

Für diejenigen, die die Verschmelzung von Tradition und Innovation zu schätzen wissen, bietet diese Immobilie einen inspirierenden Rahmen, in dem jede Wand eine Geschichte erzählt und jedes Detail dazu einlädt, ein neues Kapitel zu schreiben.

CHARAKTERISTIK:
Grundstücksfläche: 290 m²
Implementierungsbereich: 213 m²
Área de Construção: 461 m²
Energieeffizienz:

LUXIMOS Christie's International Real Estate International Real Estate entstand aus dieser umfangreichen Erfahrung, tradition und technologischer innovation, unter Beachtung der höchsten standards der Ethik, Diskretion, Integrität und Professionalität, einen Beitrag zur Anerkennung und nachhaltiges Wachstum der Marke und die Zufriedenheit unserer Kunden, finden, Immobilien-Lösungen mit dem unverwechselbaren Merkmale, die Sie suchen. Lic AMI 9063

Allgemein

Grundstücksgröße: 290 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/WBID-T9581/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: ls05396

