



Amazing ApartHotel in Albufeira



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 46,551,148.21

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Faro
Stadt:	Albufeira
Postleitzahl:	8200-161
Veröffentlicht:	06.06.2025

Beschreibung:

Großes 4-Sterne-Aparthotel, in einem Ferienort mit moderner Architektur, direkt am Eingang von Albufeira.

Das ApartHotel Paraíso zeichnet sich durch seine Lage neben einer der großen Alleen von Albufeira aus, was es zu einer zentralen Wohnanlage und einem einfachen Zugang zu denjenigen macht, die es suchen.

Die Größe und Vielfalt der Dienstleistungen im Inneren sind ein weiteres Highlight dieses ApartHotels, das auf dem Markt erhältlich ist.

124 Einheiten stehen zum Verkauf, darunter die unterstützenden Teile des ApartHotels (Rezeption, Restaurants, Schwimmbad usw.), die Verwaltung des ApartHotels, die Verwaltung der Eigentumswohnung und der Betrieb aller 396 Apartments und insgesamt 8 Bungalows der Typologien T0, T1, T2, T2 Duplex.

- Gesamtfläche: 47.054 m2
- Überdachte Fläche: 6.382 m2
- Nicht überdachte Fläche: 40.672 m2
- Fraktionen insgesamt: 559
- Gesamtzahl der Wohnungen: 396
- Parkplätze gesamt: 112



- Unterstützungsbereiche: 19
- Geschäfte: 17
- Betreiber- und Mitarbeiterbüros: 15

Untergeschoss -4:

- Mehrzweckhalle; Kfz-Werkstatt; Wartung der Garage; Autowaschanlage; Wäscherei; Mehrzweckraum; 77 Parkplätze.

Untergeschoss -3:

- Fitnessstudio; 35 Parkplätze.

Untergeschoss -2:

- Frisör; Medizinische Klinik; Selbstbedienungsrestaurant; Kindergarten; Mehrzweckraum; Spielzimmer für Erwachsene; Spielzimmer für Jugendliche; 6 Tagungsräume für Reiseveranstalter; 8 Fremdenführerbüros; 29 Ferienwohnungen.

Untergeschoss -1:

- Gepäckaufbewahrung; 2 Restaurants; 47 Ferienwohnungen.

Erdgeschoß:

- Empfang; Pianobar; 17 Geschäfte; 45 Ferienwohnungen.

Etage 1:

- 63 Ferienwohnungen

Etage 2:

- 60 Ferienwohnungen

Etage 3:

- 54 Ferienwohnungen

Etage 4:

- 49 Ferienwohnungen

Etage 5:

- 47 Ferienwohnungen

Etage 6:

- Wartungs-Support-Raum (903); 2 Ferienwohnungen.

Alle Apartments verfügen über:

- Komplettes WC mit Steinarbeitsplatte und Geschirr in der 1. Reihe;
- Küchenzeile mit 2 Cerankochfeldern, Backofen, Abzug, Kühlschrank;
- Zimmer mit Balkon;
- Doppelverglasung;



- Satellitenfernsehen, Hintergrundmusik, Telefon mit Internetzugang, Klimaanlage, Safe und Feuermelder.

Freizeitbereiche:

- Breiter Empfang;
- Spielzimmer;
- Stab;
- Tanzbar;
- Poolbar;
- Restaurant;
- Imbissstube;
- Café;
- Bankettsaal;
- Konferenzraum;
- Tagungsraum;
- Außenpool mit Grill;
- Beheiztes Hallenbad;
- 2 Tennisplätze;
- Padell;
- Sauna;
- Whirlpool;
- Turnhalle;
- Hamam;
- Bodybuilding;
- Aerobic;
- Grüne Zonen;
- Seen und Wasserwege;
- Parkplatz.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und buchen Sie Ihren Besuch!

Energiekategorie: C

#ref:HOTPN001

Gebaut: 2003

Allgemein

Schlafzimmer:	39
Badezimmer:	68
Fertige m ² :	6382 m ²
Grundstücksgröße:	47054 m ²

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen:	1
Außen-Ausstattung:	Pool



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/THPZ-T9632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: HOTPN001

