



## Bauland am Meer 1,8 ha Bauland fÃ¼r Hotel - 13134



### Agenten-Info

Name:	Olivier Nachbagauer
E-Mail:	info@efg-immo.com
Name der Firma:	EfG Consulting
Land:	Deutschland
Erfahrung seit:	1999
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung, Andere
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere
Telefon:	+49 (171) 383-2003
Sprachen:	English, German
Webseite:	<a href="https://www.efg-immo.com">https://www.efg-immo.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	BRL 1,300,000

#### Standort

Land:	Brasilien
Adresse:	Region Nordeste
Veröffentlicht:	17.04.2024

#### Beschreibung:

Brasilien Immobilie 1,8 ha GrundstÃ¼ck am Meer provisionsfrei fÃ¼r KÃ¤ufer: GrundstÃ¼ck - Bauland in Barra do Itariri zu verkaufen. Ideal fÃ¼r Hotel-Pousada, Sitio oder Condo. Barra do Itariri liegt in Bahia zwischen Salvador und Aracaju an der Linha verde - Estrada de coco. Naturbelassenes Fischerdorf, na einer FlussmÃ¼ndung gelegen, die zum Baden einlÃ¤dt. GrundstÃ¼ck hat 160 m Strand front hinter einer vom Wind geschÃ¼tzten DÃ¼ne. Die DÃ¼ne wurde mit KokosnussbÃ¤umen bepflanzt. Es gibt 2 EingÃ¤nge zu dem GrundstÃ¼ck. Strom und Wasser sind an den EingÃ¤ngen vorhanden. GelÃ¤nde kann auch lt. BÃ¼rgermeisteramt in Parzellen aufgeteilt werden, da es bereits im Bebauungsplan der Stadt liegt. IPTU ist jÃ¤hrlich ca. 5.800 BRL. Kaufpreis: 1.600.000 BRL reduziert auf 1.300.000 BRL

#### Allgemein

Grundstücksgröße:	18000 m <sup>2</sup>
-------------------	----------------------



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 13134

