



Buzios Hotelkauf Pousada mit Meerblick - 13111



Agenten-Info

Name:	Olivier Nachbagauer
E-Mail:	info@efg-immo.com
Name der Firma:	EfG Consulting
Land:	Deutschland
Erfahrung seit:	1999
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung, Andere
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere
Telefon:	+49 (171) 383-2003
Sprachen:	English, German
Webseite:	https://www.efg-immo.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	BRL 7,000,000

Standort

Land:	Brasilien
Adresse:	Region Sudeste
Veröffentlicht:	29.04.2023

Beschreibung:

Auswandern nach Brasilien und ein Hotel kaufen - Hotelkauf

Hotelmakler International - unser Angebot Hotelimmobilie in Brasilien in Armação do Búzios João Fernandes: Zu verkaufen Hotel Pousada mit Immobiliengesellschaft in der Region von João Fernandes. Privilegierter Panoramablick auf das Meer und im Wald gelegen, Haus von 600 m² auf einem Grundstück von 2580 m² gebaut. 10 Schlafzimmer/Suiten mit Badezimmer, Klimaanlage, Fernseher, Minibar, Deckenventilator, Queensize-Bett, Kleiderschrank, Stuhl/Sessel, Doppelzimmer, Dreibettzimmer, Vierbettzimmer, Fünffachzimmer, insgesamt können 30 Personen untergebracht werden. Es besteht die Möglichkeit, 7 weitere Zimmer/Suiten nach bereits genehmigten Architektenplänen zu bauen.

Es gibt eine Lounge, eine Bar und eine Terrasse für Frühstück, Mittag- oder Abendessen.

Ein 120 m² großes Deck führt von der Terrasse zu einem 40 m² großen Swimmingpool, einem Whirlpool mit Hydromassage und Liegestühlen. Trockensauna, Garten mit Bäumen, ein



geschlossener Parkplatz für 10 Autos und eine voll ausgestattete Küche. Automatische Einfahrt- und Garagentore.

Kauf jederzeit möglich - Übernahme nach Vereinbarung. Eine Einarbeitung kann, wenn gewünscht, durch den Verkäufer erfolgen nach Kaufpreiszahlung und Übernahme durch den Käufer. Laufender und voll inventarisierte Betrieb. Weitere Informationen auf Anfrage.

Nach Vorlage eines Kapitalnachweises ist eine Online-Besichtigung möglich.

Kaufpreis: 7.000.000 BRL

Allgemein

Fertige m ² :	600 m ²
Grundstücksgröße:	2580 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	13111-K
-----------	---------

