



## Apartment in grüner Lage in Wien, Hietzing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 2,206.76

### Standort

Land:	Österreich
Staat/Region/Provinz:	Wien
Stadt:	Wien
Postleitzahl:	1130
Veröffentlicht:	08.04.2024

### Beschreibung:

Schöne Wiener Vorstadt-Wohnung Diese frische 53 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich im 13. Wiener Gemeindebezirk, einer vorstädtischen Wohngegend, die sich durch 75 % Grünfläche auszeichnet - darunter die Schönbrunner Gärten und der Lainzer Tiergarten. Wenn Sie von der U-Bahn-Station in Richtung dieser Wohnung gehen, bemerken Sie allmählich den subtilen Übergang vom lärmenden Verkehr zum angenehmen Klang der zwitschernden Vögel. Diese lichtdurchflutete Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und ist über einen begrünten Innenhof erreichbar. Sie ist eine hervorragende Wahl für Gäste, die einen ruhigen Wien-Urlaub suchen. Die geräumige, voll ausgestattete Küche bietet viel Stauraum und lädt mit ihrem gemütlichen Sofa, dem runden Tisch und dem Fernseher zu geselligem Beisammensein und leichter Unterhaltung ein. Diese Wohnung mit hohen Decken verfügt über einen ruhigen Schreibtisch am Ende des langgestreckten Flurs, ideal für Aktivitäten, die Fokus und Konzentration erfordern. Nach einem langen Tag können Sie sich im kürzlich renovierten Badezimmer frisch machen, ein Buch zur Hand nehmen und es sich in dem fein gepolsterten Bett bequem machen, bevor Sie sich in einen erholsamen Schlaf fallen lassen. Praktischerweise sind Sie nur 300 m von einem Billa Supermarkt, der St. Veit Apotheke, der Bäckerei Schwarz und dem benachbarten Streckerpark entfernt. Ein kurzer 10-minütiger Spaziergang führt Sie zum Bahnhof Wien Hütteldorf, eine gute Alternative zum Westbahnhof. Das Stadtzentrum erreichen Sie bequem mit der U-Bahnlinie U4 - die Station Ober St. Veit ist 650 m entfernt.

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	53 m <sup>2</sup>
--------------------------	-------------------



---

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/LMDW-T10342/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T10342/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: bepka5ts9ldydwmrzn5

