



## Helles und gemütlich ausgestattetes 3-Zimmer-Apartment, das den Charme einer Wiener Gründerzeitwohnung perfekt entfaltet



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	EUR 2,100

#### Standort

Land:	Österreich
Staat/Region/Provinz:	Wien
Stadt:	Wien
Postleitzahl:	1170
Veröffentlicht:	08.04.2024

#### Beschreibung:

Im beliebten Bezirk Hernals erwartet Sie ein helles und gemütlich ausgestattetes 3-Zimmer-Apartment, das den Charme einer Wiener Gründerzeitwohnung perfekt entfaltet. Eine wunderbare Veranda lädt zum Verweilen und Genießen ein. Die Umgebung bietet beste Infrastruktur und die Lage nahe dem Elterleinplatz garantiert hervorragende Verkehrsanbindung. Hier finden Sie alles, was Sie für einen erfolgreichen Geschäftsaufenthalt benötigen. Die geräumige Wohnung bietet Platz für bis zu fünf Personen. In die Innenstadt (Schottentor/ Universität) gelangen Sie mit der Straßenbahnlinie 43 in nur etwa 15 Minuten. Auch die U-Bahnstation Alserstraße (U6) erreichen Sie in fünf Minuten zu Fuß oder über eine Station mit der Straßenbahnlinie 43. Öffentliche Parkplätze sind in der Regel gut vorhanden, an Werktagen sind diese von 9-19 Uhr kostenpflichtig. Die Wohnung (ca. 75 m<sup>2</sup>) verfügt über ein ca. 20 m<sup>2</sup> großes Wohnzimmer mit ausziehbarem Box Spring Sofa, internationalem Kabel TV und DVD Player. Es ist ebenso wie die beiden geräumigen Schlafzimmer mit Parkett ausgestattet. Das Fliesenbad verfügt über Badewanne und Dusche sowie eine Waschmaschine. Das WC ist extra. Die Benützung des WLAN ist kostenfrei. In der gut ausgestatteten Küche finden Sie eine Nespresso-Maschine, eine Filtermaschine, einen Geschirrspüler, einen Backofen und alle notwendigen Küchenutensilien.

#### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	77 m <sup>2</sup>
--------------------------	-------------------



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/LMDW-T11100/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T11100/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: zwzfxuenoro6mbmugkkhf

