



## Gemütliches und stilvolles Zuhause in Wien



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten  
Preis: USD 1,769.05

### Standort

Land: Österreich  
Staat/Region/Provinz: Wien  
Stadt: Wien  
Postleitzahl: 1030  
Veröffentlicht: 05.03.2025

### Beschreibung:

Genießen Sie ein stilvolles Erlebnis in diesem zentral gelegenen Apartment mit Aussicht und komfortablen Freizeiteinrichtungen. Die Wohnung befindet sich in einem außergewöhnlichen Wohnhochhaus mit hervorragender infrastruktureller Anbindung, vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten vor Ort, hochkarätigen Freizeiteinrichtungen und einem atemberaubenden Blick über Wien. Die Räumlichkeiten Diese Wohnung ist sehr hell - Sonnenschein den ganzen Tag und mit einem 180x200 cm breiten Boxspringbett der Marke Cocoon Luxury Beds ausgestattet. Das Schlafsofa MULTY der Marke Ligne Roset ist zu einem 155x195 cm großen Bett ausziehbar und befindet sich im Wohnzimmer. Als Couch gilt es als 3-Sitzer. Dieses Schlafsofa bietet 3 Positionen: Sitzen, Entspannen, Schlafen. Vor allem die Entspannungsposition lädt zum Lesen und Kuseln ein. Wird ein Video für Benutzeranweisungen senden. Die Wohnung verfügt über ein geräumiges Bad mit einer 25x25 cm großen Regendusche und einer Badewanne. Der offene Wohnbereich hat einen direkten Zugang zur Küche und zum Balkon. Der Esstisch befindet sich im Wohnbereich. Hochwertige Küche, ausgestattet mit Geschirrspüler, Backofen, Induktionskochfeld und Reiskocher. Nespresso-Kaffeemaschine vorhanden. Marshall bluetooth Musik Lautsprecher. Kostenloses Hochgeschwindigkeits-WLAN. Abkühlung an heißen Sommertagen - meine Gäste dürfen den 20 m langen Pool auf der stilvollen Sonnenterrasse nutzen, wo Sie sich so richtig entspannen können. DER POOL IST IN DER WINTERSAISON GESCHLOSSEN. Eine weitere Möglichkeit, sich zu entspannen, ist der Sauna-/Spa-Bereich, den Sie gegen Voranmeldung und einen geringen Eintrittspreis nutzen können. Da es sich um ein neues Angebot handelt, beachten Sie bitte, dass im Moment noch einige Vorräte fehlen oder begrenzt sind: LAMP SHADES fehlen noch in einigen Räumen. KUNST an der Wand fehlt noch. WORK-DESK/ WORKSPACE derzeit nicht verfügbar. TV



---

zur Zeit nicht verfügbar. Mobile AC zur Zeit verfügbar.

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 52 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/LMDW-T27142/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T27142/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: n42leloqdrxnqzz-o0biu

