



2-Bett-Haus mit Parkplatz nur 10 Kilometer zum Meer



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 228,795.99

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Varna
Stadt:	Warna
Veröffentlicht:	06.03.2025
Beschreibung:	

Zum Verkauf steht ein Haus mit **150 sq. m.** Wohnfläche auf einem Grundstück von **1000 qm** Land. Das Dorf ist ideal für einen Umzug oder Urlaub – es gibt mehrere Geschäfte, Restaurants, ein Postamt, in der Nähe der Hauptstraße. Die nächste große Stadt Kavarna ist weniger als 5 Autominuten entfernt und hat alles, was eine Stadt bieten kann – Banken, Geschäfte, Restaurants, Bars, Supermärkte, Bäckereien, einen offenen Markt. Es gibt **3 Golfplätze** in der Nähe und viele Orte mit schönen Stränden. Der nächste Flughafen ist in Varna, etwa 40 Autominuten entfernt.

Das Haus ist dreistöckig und besteht aus:

Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit voll ausgestatteter Küche und Essbereich mit großen Fenstern und Zugang zum schönen Garten sowie einer Eingangshalle. Ein Außenausgang führt zur großen sonnigen Terrasse und zum **zweiten Stock**, bestehend aus einem geräumigen Schlafzimmer mit Balkon und eigenem Badezimmer mit Badewanne und Toilette, einem kleineren Raum, der als begehrter Kleiderschrank oder Schrank genutzt werden könnte, und einem Flur. Das **3rd Boden** ist ein Dachgeschosszimmer (30 m²), das in ein Schlafzimmer mit Balkon umgewandelt wurde. Das Haus ist mit Außenisolierung, PVC-Tischlerei, Sicherheitssystem und Hydrophorsystem ausgestattet.

Der Hof ist mit einem soliden Zaun eingezäunt, der Privatsphäre bietet, gut gepflegt ist, mit vielen Obstbäumen und einigen Bienenstöcken, einem Parkplatz und genügend Platz für den Bau eines Swimmingpools.



Das Eigentum ist:

- 10 km vom nächsten Strand entfernt;
- 5 km von den drei Golfspielplätzen entfernt;
- 10 km von der Seestadt Kavarna entfernt;
- 14 km vom schönen Strand Bolata entfernt;
- 50 km vom Flughafen Varna und der Küste entfernt

Gebaut: 1985

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	150 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl Etagen:	3

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/JPXN-T4179/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	7310
-----------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

