



## 3-Bett-Neubauhaus mit Garage, 10 Autominuten von Byala entfernt



### Agenten-Info

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:           | ArKadia                                                                                          |
| Name der Firma: |                                                                                                  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich                                                                           |
| Telefon:        |                                                                                                  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |               |
|----------------|---------------|
| Immobilie für: | Kaufen        |
| Preis:         | USD 26,443.76 |

### Standort

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Land:                 | Bulgarien  |
| Staat/Region/Provinz: | Ruse       |
| Stadt:                | Russe      |
| Veröffentlicht:       | 06.03.2025 |

### Beschreibung:

Wir freuen uns, dieses schöne Anwesen in einem gut organisierten Dorf mit Geschäften, Restaurants, regelmäßigen Bussen, einem Postamt und Highspeed-Internet anbieten zu können.

Das Haus hat eine Gesamtfläche von **200 qm** und besteht aus: Eingangshalle, Flur, großem Wohnzimmer, Schlafzimmer für Gäste und Badezimmer mit Toilette. Der zweite Stock verteilt sich auf Flur, separate Küche mit Zugang zu einem schönen Außenbereich, der als Ruhebereich mit Grill, Sommerküche und Essbereich genutzt werden könnte, 2 Schlafzimmer und Wohnzimmer mit Terrasse. Das Dachgeschoss könnte in zwei Schlafzimmer oder in ein Heimfitnessstudio, ein Spielzimmer usw. umgewandelt werden.

Das Haus ist aus hochwertigen Materialien gebaut, verfügt über neue Sanitär- und Stromleitungen und ein Dach in gutem Zustand.

Der Garten hat eine Größe von **1000 qm**, derzeit mit Mais besät.

Das Anwesen bietet Privatsphäre und ist ideal für diejenigen, die einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Investition suchen.

### Entfernungen:

– 10 km von der Stadt Byala entfernt



– 120 km vom internationalen Flughafen Bukarest;

– 220 km von Varna und dem Meer entfernt

Gebaut: 1998

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 200 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1000 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 2

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

## Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1  
Anzahl Etagen: 2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/JPXN-T6945/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T6945/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 10889

