



## Haus mit Veranda und großem Garten | In der Nähe von Vardim und der Donau



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 41,252.99

### Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Lovech
Stadt:	Russe
Veröffentlicht:	06.03.2025

### Beschreibung:

Haus mit Veranda und großem Garten | In der Nähe von Vardim und der Donau

**IBG Immobilien** freut sich, dieses wunderschön renovierte Anwesen in einem ruhigen Dorf nur 13 km von Vardim und der malerischen Donau entfernt anbieten zu können.

### Standort-Highlights

**Tsenovo (10 km):** Verwaltungszentrum mit wichtigen Annehmlichkeiten.

**Swischtow (20 km):** Am Fluss gelegene Stadt mit Geschäften, Banken, einer Universität, Restaurants und einer Fähre nach Rumänien.

**Veliko Tarnovo (70 km):** Bulgariens historische Hauptstadt und ein beliebtes Touristenziel.

**Russe (60 km):** Eine pulsierende Stadt nahe der rumänischen Grenze.

**Internationaler Flughafen Bukarest (135 km):** Für internationale Reisen leicht erreichbar.

Mehr lesen

Details der Immobilie



**Gesamtes Gebiet:**Ca. 70 qm

Eingangsbereich mit Waschbecken

Separates Wohnzimmer

Küche mit Essbereich mit großen französischen Fenstern und direktem Zugang zu einem **Holzveranda mit Glasgeländer**

**Neu/Gebraucht:**renoviert mit:

Neue PVC-Fenster

Modernes Badezimmer

Neuer Fußboden und neue Küchenmöbel

Garden

**Größe**Ca. 1,500 qm

Viel Platz für den Obst- und Gemüseanbau oder zum Bau eines Swimmingpools oder Spielplatzes.

Versorgungsunternehmen

**Strom und Wasser:**An das Stromnetz angeschlossen

**Internet und Digital-TV:**Verfügbar für Verbindung

Warum diese Immobilie wählen?

Liegt in einem lebendigen und aktiven Dorf

Ideal als Feriendomizil oder Dauerwohnsitz

In der Nähe der Donau, historischer Städte und wichtiger Annehmlichkeiten

Entfernungen

**13 km**nach Vardim und zur Donau

**20 km**bis Swischtow

**70 km**bis Veliko Tarnovo



**60 km** bis Ruse

**135 km** bis Bukarest International Flughafen

Dieses renovierte Haus mit seiner bezaubernden Veranda und dem großen Garten bietet eine perfekte Kombination aus Komfort, Ruhe und Zugänglichkeit. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

## Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	70 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1500 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl Etagen:	1

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T8722/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T8722/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	13036
-----------	-------

