



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 11,893,017.48

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Veröffentlicht:	12.05.2025
Beschreibung:	
ID	21525483
Preis:	10.300.000 Euro
Ort:	Zarewo
Gesamtfläche:	11.365 m ²
Zimmer:	181
Das Gebäude wurde 2008 in Betrieb genommen - Gesetz 16	

Zum Verkauf angeboten wird ein funktionierender Aparthotelkomplex mit 4-Sterne-Status, 50 Meter vom Strand und Campingplatz Nestinarka, Tsarevo entfernt. Kapazität – 550 Liegeplätze: 300 Hauptliegeplätze + 250 Zusatzliegeplätze. Die Fläche des Hotels beträgt 11.365 qm. m in vier Gebäuden. Drei Gebäude mit 7 Etagen (ein Kellergeschoss + sechs Wohngeschosse). Ein Gebäude – 350 m² (Keller + 1 Wohngeschoss) – Sommerrestaurant. Bebaute Fläche: insgesamt vier Gebäude – 2080 m² und Schwimmbäder – 388 m². Grundstücksgröße: 6267 qm, davon 174 qm für Parkplätze und Rasenflächen am Meeresufer. Es gibt zwei Restaurants – insgesamt 360 Sitzplätze, zwei Küchen, 4 Bars, 4 Swimmingpools, 4 Aufzüge. Spa – 600 m², Rezeption, Halle, Lobbybar, Konferenzsaal, Büroräume, Personalunterkünfte – 50 Plätze, Garagen, Lagerhallen und 3800 m² immergrüner Garten. Das Hotel ist ganzjährig geöffnet. Erbaut 2006/2007, Massivbauweise. Alle Wohnungen verfügen über große Balkone, große Wohnungen haben zwei Balkone. Schmiedeeiserne Geländer. Ein gut entwickeltes Geschäft mit Stammkunden das ganze Jahr über!!!

Gebaut:	2008
---------	------

Allgemein



Schlafzimmer: 4
Fertige m²: 6267 m²
Stockwerk Nummer: 6

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 6

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T175/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 21525483

