



## Penthouse-Wohnung mit 3 Schlafzimmern, 3 Balkonen und 2 Bädern in Sunny View Central, Sonnenstrand



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 230,234.43

### Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Burgas
Veröffentlicht:	27.05.2025
Beschreibung:	

**Zum Verkauf steht diese schön modern eingerichtete Wohnung im 4. Stock**, in Sunny View Central, Sonnenstrand. Dies ist ein geschlossener Komplex, der sich einer ausgezeichneten Lage erfreut, etwa 500 m von zwei Strandzonen entfernt – „Cacao Beach“ und „Bedroom“. Gleichzeitig liegt Sunny View Central in der Nähe des Zentrums, wo sich die besten Restaurants, Cafés und Geschäfte des Resorts befinden. Das Stadtmuseum von Nessebar mit vielen Sehenswürdigkeiten und historischen Denkmälern liegt 10 Minuten vom Komplex entfernt. Außerdem gibt es während der Saison einen großen Fußballplatz mit Animationsprogramm. Die Gegend eignet sich zum Schwimmen und zur Ausübung verschiedener Wassersportarten und Spa-Behandlungen.

**Das Apartment** ist mit einer Gesamtgröße von 181 qm. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich mit französischen Fenstern und Ausgang zur großen Terrasse mit Blick auf den Pool und ausreichend Platz für einen Grill, einem Esstisch mit Stühlen, Sonnenschirmen und Lounges, Himmelbetten und vielem mehr Komforturlaub, 3 Schlafzimmer, zwei Badezimmer mit WC und zwei weitere Balkone, einer davon mit Blick auf den Tennisplatz. Die Wohnung steht möbliert und ausgestattet zum Verkauf – bezugsfertig oder vermietbar. Die Immobilie eignet sich sowohl für die saisonale als auch für die ganzjährige Belegung.

Sunny View Central: Einrichtungen und Dienstleistungen:

– 2 Schwimmbäder mit Abschnitten für Kinder



- Rezeption
- Sicherheit
- Café und Lobbybar
- Fitness
- Kinderspielplatz
- gesicherter Parkplatz

Jährliche Wartungsgebühr 12 EUR/qm.

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	181 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	4

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Außen-Ausstattung:	Pool
Anzahl Etagen:	4

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T7938/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T7938/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	12214
-----------	-------



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

