



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 1,018,156.1

#### Standort

Land: Bulgarien  
Staat/Region/Provinz: Burgas  
Stadt: Ravda  
Veröffentlicht: 03.06.2025

Beschreibung:  
#27996888 Es gibt zwei unabhängige Etagen des Gästehauses im Status von 2 Sternen , im Feriendorf Ravda, Region Burgas, Bulgarien.

Kosten: 870 000 Euro

Ort: Dorf Ravda

Zimmer: 12 und Zwei-Zimmer-Wohnung

Gesamtfläche: 700 qm

Hoffläche: 70 qm

Terrasse: 14

Anzahl der Stockwerke: 4

Etage: 2 und 3 von 4

Ohne Dackel Wartung.

Gebäude in Betrieb genommen-Akt 16

Zahlungsplan:

5000 euro Kaution

100% bei der Unterzeichnung der notariellen Urkunde über das Eigentum.

Die Pension befindet sich im Zentrum von Ravda, 400 m von der Schwarzmeerküste entfernt. Zum Verkauf stehen zwei Etagen 2 und 3 des vierstöckigen Gästehauses zur Verfügung. Es gibt einen separaten Eingang und einen perfekt gepflegten Innenhof mit Sommerküche und Grill für die Gäste.



Lage:

2. Stock:

4 doppelzimmer mit Bad und Terrasse, Waschküche, ausgestatteter Massageraum und große Zwei-Zimmer-Wohnung von 70 m<sup>2</sup> (Flur, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Schlafzimmer, 2 Bäder, 2 Terrassen)

3. Stock:

8 studios mit Küche und Sitzecke und Terrasse, Badezimmer, 1 Zimmer für das Personal mit WC, Waschküche.

Die Pension ist seit 2001 in Betrieb und erfreut sich großer Beliebtheit bei Touristen und Stammkunden. Hat eine hohe Bewertung von 9,6 in Buckingham.

Sonnenstrand ist nur 13 Autominuten entfernt. Den nächstgelegenen Flughafen Burgas erreichen Sie mit dem Auto in 25 Minuten. Perfekt gestaltetes Geschäft. Eine wunderbare Investition!

Gebaut: 1996

## Allgemein

Schlafzimmer: 4  
Fertige m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 2

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 4

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/UJUU-T188/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T188/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 27996888

