



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 272,261.83

#### Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Varna
Veröffentlicht:	03.06.2025

#### Beschreibung:

"Cliff Beach & Spa Resort

Wir bieten zum Verkauf ein einzigartiges Penthouse mit Panoramablick auf das Meer im Komplex "Cliff Beach & Spa Resort" an, der sich in erster Linie im Badeort Obzor befindet, nur wenige Meter vom Strand und dem Meer entfernt.

ID 31441468

Preis: 236.000 Euro

Übersicht, Cliff Beach Komplex (Cliff Beach und Spa Resort)

Fläche: 236 Quadratmeter.

Etage: 6 von 6

Service-Dackel: 2360 Euro pro Jahr.

#### Bezahlung:

Kautions ab 2000 Euro,

100% bei der Unterzeichnung einer notariellen Urkunde.

Die Wohnung ist ein Penthouse, das sich im oberen, sechsten Stock eines Gebäudes befindet. Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küchenzeile und Esszimmer, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer mit WC und Dusche, einer riesigen Terrasse mit Jacuzzi und Liegestühlen, einem Badezimmer mit WC und Badewanne. Jedes Zimmer hat Zugang zur Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer, den Pool und das begrünte Innere des Komplexes.

Der Komplex besticht durch ein einzigartiges Design, hochwertige Konstruktion und zahlreiche



Annehmlichkeiten. Den Besitzern und Gästen stehen ein riesiges angelegtes Gelände, Erholungsgebiete, ein großer Pool mit Kinderbereich, ein Restaurant und eine Bar, eine 24-Stunden-Rezeption, ein Kinderspielplatz, ein Fitnessraum, ein Hallenbad, ein SPA, eine Sauna, Sicherheits- und Videoüberwachung, Parkplätze, ganzjähriger Service, Konferenzräume zur Verfügung.

Der Komplex befindet sich außerhalb der Stadt, was eine ausgezeichnete Gelegenheit ist, einen erholsamen Urlaub fernab vom Lärm des Resorts zu genießen. Eine 5-minütige Autofahrt oder eine 10-minütige Fahrradfahrt entfernt finden Sie viele Geschäfte, Restaurants, Sommerattraktionen, Clubs und Lokale.

Der jährliche Support-Dackel für diesen einzigartigen Komplex beträgt ab 10 Euro pro Quadratmeter.m.  
Gebaut: 2008

### Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Fertige m<sup>2</sup>: 236 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 5

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

### Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 5

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/UJUU-T1993/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T1993/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 31441468

