IMLIX Immobilienmarkt



https://www.imlix.com/de/

listing



Agenten-Info

Name: ArKadia

Name der Firma:

Land:

Vereinigtes Königreich

Telefon:

Sprachen: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish,

Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Preis: USD 272,818.99

Standort

Land: Bulgarien
Staat/Region/Provinz: Burgas
Stadt: Pomorie
Veröffentlicht: 03.06.2025

Beschreibung: ID 31926554

Kosten: 250 000 Euro Ort: Sarafovo / Pomorie

Zimmer: 5

Gesamtfläche: 140 m2 Grundstücksfläche: 235 m2

Support-Dackel: 6 Euro/m2 pro Jahr

Etage: 1 und 2/2

Zahlungsschema: 5000 Euro Kaution

100 % bei der Unterzeichnung einer notariellen Eigentumsurkunde.

Moderne zweistöckige Villa, in einem schicken Victoria Hill Komplex, in der Nähe des Meeres, umgeben von Sonnenblumen- und Weinfeldern. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche, ein Badezimmer mit WC, ein Schlafzimmer sowie eine große verglaste Veranda. Auf der zweiten Etage befinden sich 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad im Hauptschlafzimmer, Terrasse. Das Haus ist komplett ausgestattet und möbliert, der Küchenbereich im Erdgeschoss ist komplett ausgestattet. Im ganzen Haus sind hochwertige Klimaanlagen installiert. Die Treppen sind aus Marmor gefertigt, was zusätzlichen Komfort und Komfort verleiht.

Victoria Hill ist ein neuer Komplex von Premium-Häusern, Teil des Großprojekts Victoria Residences,

1/3

IMLIX Immobilienmarkt



https://www.imlix.com/de/

das mehrere Elite-Dörfer vereint. Das Hotel liegt in einer der schönsten und malerischsten Gegenden der bulgarischen Schwarzmeerküste - in ländlicher Umgebung in der Nähe des Wohngebietes Burgas - Sarafovo, mit seinem breiten Strandstreifen und in der Nähe des internationalen Flughafens Burgas. Der Komplex ist auf einem Hügel gebaut und bietet einen unglaublichen Panoramablick auf die gesamte Bucht von Burgas und die Weinfelder. Die Nähe des Komplexes zum regionalen Zentrum von Burgas macht es zu einem idealen Ort für Geschäftsleute, die eine große Stadt brauchen, und für die jenigen, die einen Ort zum Entspannen suchen. Im Komplex finden Sie gleichzeitig Ruhe und Ruhe, Sicherheit und Komfort - die Lebensbedingungen, von denen jeder träumt. Das wunderschöne Kurort Pomorie ist nur 5 km entfernt. Die Sonnenstrand und die antike Stadt Nessebar erreichen Sie nach 20 km.

Victoria Hill ist ein geschlossener Komplex, der aus Luxus-Häusern und Stadthäusern besteht, die jeweils über ein eigenes Grundstück und einen Parkplatz verfügen. Schöne und stilvolle Häuser befinden sich in einem gut entwickelten Gebiet und sind von wunderbarer und sauberer Natur umgeben. Von den Fenstern und Terrassen genießen Sie einen herrlichen Blick auf das Schwarze Meer und die malerische Umgebung. Ruhe und Stille, gepflegte Gassen, Lauben am See sowie der Duft einer schönen bulgarischen Rose finden Sie auf dem Gelände dieses Luxus-Komplexes.

Infrastruktur:

Verwaltungsgesellschaft

Vermietung von Dienstleistungen Busse zu Städten und Stränden

Geschlossene, eingezäunte Fläche
Landschaftsbau, Landschaftsbau, Landschaftsgestaltung
Wanderwege, Lauben und Brunnen
Freibad mit Kinderbereich
Bereiche zum Sonnenbaden und Entspannen
Restaurant-Café
Geschäft
Fitnessraum
Kinderspielplatz
Grillplatz
24/7 Sicherheit
Videoüberwachung

Pomorie ist ein bulgarischer Ferienort, der für Heilschlamm, sauberes Meer, leckeres Essen und durchaus akzeptable Preise bekannt ist. Es liegt 7 Kilometer vom internationalen Flughafen Burgas und 10 bis 15 Kilometer von Nessebar und Sonnenstrand entfernt. Es gibt keine lauten Diskotheken, aber es gibt viele Parks, Sanatorien und Spielplätze. Ideal für einen Familienurlaub.

Die Stadt ist in zwei Teile unterteilt: die alte und die neue. Die alte liegt auf einer Halbinsel, die fünf Kilometer ins Meer ragt. Das neue nimmt das Festland ein. Sie sind durch zwei enge Landstriche im Norden und Westen miteinander verbunden. Es ist am besten, von den Landstraßen aus die Sonnenaufgänge und Sonnenuntergänge zu bewundern.

Das Resort ist von Salzseen umgeben, wo seit der Antike Salz abgebaut wird. Es gibt sogar ein Museum im Resort, das dem Pomoriasalz gewidmet ist.

IMLIX Immobilienmarkt



https://www.imlix.com/de/

Obwohl die Stadt Pomorie kompakt genug ist, gibt es hier genug Sehenswürdigkeiten. Fußgängerzonen, Häuser mit erstaunlicher Architektur, malerische Parks, eine große Anzahl aller Arten von Denkmälern, Brunnen, Museen.

Gebaut: 2010

Allgemein

Schlafzimmer: 4

Fertige m^2 : 235 m^2

Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T2769/?utm_campa

ign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I

MLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 31926554

