



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 72,961.22

#### Standort

Land: Bulgarien  
Staat/Region/Provinz: Burgas  
Stadt: Burgas  
Veröffentlicht: 03.06.2025

Beschreibung:

#31992080

Privathaus zum Verkauf im Dorf Malomirovo, Yambol.

Preis: 62700 Euro

Ort: Dorf Malomirovo,

Zimmer: 3

Gesamtfläche: 82 m2

Grundstück: 1570 qm

Etage: 1 und 2 von 2

Servicegebühr: Keine

Bauphase: Das Gebäude wurde in Betrieb genommen-Akt 16

Das Haus befindet sich im Südosten Bulgariens, 92 km von Burgas entfernt. Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 82 qm davon beträgt 28 qm im ersten Stock und 54 qm ist ein beheizter Wohnbereich. Es gibt ein separates Gästehaus mit einem 24 Quadratmeter großen Badezimmer. Es gibt eine Garage für ein Auto. Im Erdgeschoss befinden sich zwei 14 Meter hohe Räume, die als Hilfsräume dienen. Es gibt ein Arbeitszimmer, eine Küche, ein Esszimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche auf der Wohnfläche. Das Haus eignet sich für den ganzjährigen Aufenthalt. Wird mit einer Wärmepumpe erhitzt. Jedes Zimmer ist mit Fußbodenheizung ausgestattet. Das Haus verfügt über Internet und 2 Satellitenschüsseln. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 1570 qm. in der Nähe gibt es ein 1230 Quadratmeter großes Grundstück zum Beweiden von Tieren oder Bienen.

Auf dem Grundstück wachsen Bäume: 3 Nüsse, 3 Kirschen, 3 Pflaumen, 4 Äpfel, 3 Birnen, 2 Aprikosen, Persimonen, Kirschen, Quitten, Feigen, Reben und andere Pflanzen.



---

Das Dorf hat eine gute Infrastruktur: Es gibt 2 Geschäfte, eine Post, eine Bibliothek, eine funktionierende Kirche, einen Kindergarten, ein Öko-Hotel mit Schwimmbad und Sportplätzen. Zweimal pro Woche kommt er und nimmt einen Therapeuten ein. Es gibt Banken, Kindergärten, Schulen, Notare, Polizei, Autoservice, Krankenhaus, Geschäfte in allen Richtungen in Malomirovo.

Gebaut: 2015

## Allgemein

Schlafzimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 1570 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 2

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/UJUU-T2936/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T2936/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 31992080

