

## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der  
Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: EUR 89,000

### Standort

Land: Bulgarien  
Staat/Region/Provinz: Burgas  
Stadt: Ravda  
Veröffentlicht: 03.06.2025  
Beschreibung:  
ID 33300570  
Gesamtfäche: 138,28 Quadratmeter.  
Preis: 89.000 Euro  
Support-Dackel: 60 Euro pro Quadratmeter und Jahr  
Boden: 2  
Terrasse: 2  
Bauphase-Akt-16

Bezahlung:  
2000 Euro Kaution  
100% bei der Unterzeichnung einer notariellen Eigentumsurkunde

Wir bieten geräumige Apartments mit zwei Schlafzimmern im Emerald Biych Resort SPA in Ravda - für Kenner des Komforts eines idealen Ortes in der Nähe des Meeres. Die Gesamtfäche der Wohnung beträgt 138,28 qm, befindet sich im zweiten Stock in einem Teil - "Satin". Die Wohnung besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Küche, zwei hellen Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, zwei geräumigen Terrassen mit Blick auf das Innere und Blick auf das Meer. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft, alle Geräte bleiben den neuen Besitzern überlassen.

Das Emerald Biych Resort in Ravda ist ein großartiges Projekt, das, wie es sich für Fünf-Sterne-Hotels gehört, auf seinem riesigen Gebiet von etwa 80.000 Quadratmetern eine riesige Menge an Dienstleistungen und Unterhaltung bietet. Der Komplex besteht aus 5 Gebäuden, das Hauptgebäude des

Smaragds besteht aus drei Abschnitten, die "Kaschmir", "Satin" und "Damaskus" genannt werden. Südlich von Emerald befinden sich zwei kleine Gebäude, die "Madras" und "Ikat" genannt werden, und dahinter befinden sich zwei wunderschöne Villen "Hütte" und "Baghira". Die Kombination aus Komfort und Luxus und einer Fülle von Dienstleistungen und Annehmlichkeiten wird Ihnen einen unvergesslichen Urlaub im Emerald Biyach Resort schenken. Die Infrastruktur des Komplexes ist in seiner Größe erstaunlich. das Hotel verfügt über absolut alles, was Sie für einen unvergesslichen Urlaub brauchen: luxuriöses Gelände mit Sitzplätzen, Gartenanlage mit exotischen Pflanzen, mehreren beheizten Pools für Erwachsene und Kinder, Hallenbad, 7 Restaurants und Bars, mit unterschiedlicher Küche, von Gourmet bis national, Fitnesscenter, Spa mit Sauna und türkischem Bad, Schönheitssalon, Spielplätze mit Animation, Businesscenter, Konferenzraum für 120 Personen, Bowling, Tennisplätze, Volleyballplatz, Basketballplatz, 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Tiefgaragen. Die Einzigartigkeit des Emerald Biyach Resort liegt nicht nur in der Verfügbarkeit von Dienstleistungen und Unterhaltung, sondern auch in seiner Lage. Der Strand ist nur 150 m entfernt. In unmittelbarer Nähe gibt es alles, was Sie für einen erholsamen Urlaub brauchen. Lebensmittelgeschäfte, Restaurants, Cafés, gastronomische Einrichtungen. In der Nähe des Komplexes befindet sich ein Park mit Spielplätzen und Erholungsgebieten. Das Emerald Biyach Resort ist ein luxuriöser, unvergesslicher Ort, in den Sie sich auf den ersten Blick verlieben werden.

Vom Flughafen Burgas trennen Sie 19 km  
Vom Flughafen Varna trennen Sie 108 km

Gebaut: 2007

### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	138.3 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	2

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

### Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	8
----------------	---

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/UJUU-T4160/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/UJUU-T4160/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Kontaktinformation

IMLIX ID:	33300570
-----------	----------



**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

