



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 113,057.88

#### Standort

Land: Bulgarien  
Staat/Region/Provinz: Varna  
Veröffentlicht: 03.06.2025  
Beschreibung:  
# 33351470 Preis: 98 000 Euro  
Fläche: 94 qm  
Etage: 4 von 7  
Service-Dackel: 1180 Euro pro Jahr.

#### Bezahlung:

Kaution ab 2000 Euro,  
100% bei der Unterzeichnung einer notariellen Urkunde.

Wir bieten zum Verkauf eine einzigartige Dreizimmerwohnung mit seitlichem Meerblick an. Das Hotel liegt in der ersten Zeile im Badeort Obzor, nur wenige Meter vom Strand und dem Meer entfernt. Die Wohnung ist komplett möbliert und mit hochwertigen Möbeln und Geräten ausgestattet, die bezugsfertig sind. Es besteht aus einem Vorraum, einem großen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern, zwei Bädern mit WC. Terrassen mit seitlichem Blick auf das Meer und den Pool.

Der Komplex besticht durch ein einzigartiges Design, hochwertige Konstruktion und zahlreiche Annehmlichkeiten. Den Besitzern und Gästen steht eine riesige Landschaft mit See, Erholungsgebiete, ein großer Pool mit Kinderbereich, ein Restaurant und eine Bar, eine 24-Stunden-Rezeption, ein Kinderspielplatz, ein Fitnessraum, ein SPA, eine Sauna, Sicherheit und Videoüberwachung, Parkplätze, ganzjähriger Service, Konferenzräume zur Verfügung.

Der Komplex befindet sich außerhalb der Stadt, was eine ausgezeichnete Gelegenheit ist, einen



---

erholsamen Urlaub fernab vom Lärm des Resorts zu genießen. Eine 5-minütige Autofahrt oder eine 10-minütige Fahrradfahrt entfernt finden Sie viele Geschäfte, Restaurants, Sommerattraktionen, Clubs und Lokale.

Die Wohnung wird mit geschlossenem Parkplatz und Lager verkauft.

Gebaut: 2008

## Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 94 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 4

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 7

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/UJUU-T4283/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T4283/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 33351470

