IMLIX Immobilienmarkt



https://www.imlix.com/de/

listing



Agenten-Info

Name: ArKadia

Name der

Firma: Land:

Vereinigtes Königreich

Telefon:

Sprachen: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish,

Cassian, Span

Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Preis: USD 90,777.37

Standort

Land: Bulgarien
Staat/Region/Provinz: Ruse
Stadt: Byala

Veröffentlicht: 03.06.2025

Beschreibung: ID 33704382

Boutique-Gebäude in Byala, Bulgarien. Apartment mit 1 Schlafzimmer im neuen Haus "Byala Porto" Mit einem kleinen Dackel der Unterstützung! Jede Wohnung hat einen Panoramablick auf das Meer! Das Gebäude verkauft 5 Wohnungen!

Kosten: ab 77 979 Euro.

Fläche: 70.89 m2

Boden: ¹/₄ (praktisch die zweite)

Zahlungsschema:

Kaution in Höhe von 2000 Euro;

100% bei der Unterzeichnung von Dokumenten.

Nähe zum Meer: 15 Minuten zu Fuß

Es gibt nur 5 Wohnungen im Gebäude.

1/3

IMLIX Immobilienmarkt



https://www.imlix.com/de/

Touristenattraktionen:

Antike Festung St. Atanas, historisches Museum

Verkehrsanbindung:

- 3 Minuten zum Yachthafen, 1 Minute zu

stadtzentrum von Byala, 50 Minuten nach Varna.

Das Material des Hauses ist monolithischer Beton + Ziegel, Rehau-Fenster, Isolierung

Styropor,

8 cm Platten + Verstärkungsnetz, Putz, Kitt Ceresit, Doppellackierung,

Das Erdgeschoss wird mit Naturstein und Fliesen fertiggestellt.

Die Heizung ist eine Inverter-Bodenklimaanlage sowie eine Fußbodenheizung.

Warmwasser-autonomer Kessel, kaltes Wasser-zentrale städtische Wasserleitung,

Die zentrale städtische Kanalisation.

Die Wohnung besteht aus einem Vorraum, einer Küche, die mit dem Wohnzimmer kombiniert ist (mit eigenem Zugang zur Terrasse)

DIE ANORDNUNG DER FENSTER IST SÜDOST-, OST- UND

SÜDWESTEN, WAS GLEICHZEITIG ERLAUBT

SIE BEWUNDERN DEN SONNENAUFGANG UND DEN SONNENUNTERGANG ÜBER DEM MEER UND DEN BERGEN.

Gebaut: 2025

Allgemein

Schlafzimmer:

Fertige m^2 : 70.9 m^2

Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Gebäudedetails

IMLIX Immobilienmarkt



https://www.imlix.com/de/

Anzahl Etagen:

4

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T5272/?utm_campa

ign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I

MLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 33704382

